



MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

## KRAJEVNA SKUPNOST GRAČIŠČE

Številka: 84-2026

Datum: 16. 6. 2026

### Z A P I S N I K

#### 26. redne seje Sveta Krajevne skupnosti Gračišče, ki je bila 16. 6. 2026 ob 18. uri v prostorih Krajevne skupnosti Gračišče

#### UGOTOVITEV PRISOTNOSTI:

|                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Prisotni člani sveta:</b>                                                                                         |
| David Hrvatin, Jasmina Fantinič, Nada Babič, Dorica Lapajne, Marko Lugarov, Neven Vrkič, Matjaž Franca in Dušan Arko |
| <b>Odsotni člani sveta:</b>                                                                                          |
| Luka Stegel, Andrej Palčič, Sebastijan Šukljan in Marko Perklič                                                      |
| <b>Zapisnik:</b>                                                                                                     |
| Stefani Djekanović, strokovna sodelavka za KS                                                                        |

Na začetku seje je ugotovljeno, da je prisotnih 8 članov sveta krajevne skupnosti in da je svet sklepčen, ter lahko prične z delom.

Sejo je vodil predsednik sveta KS, David Hrvatin.

Predsednik je člane sveta seznanil s predlogom dnevnega reda ter predlagal dopolnitev 1. točke dnevnega reda in sicer potrditev zapisnika 28. dopisne seje, seznanitev z vsebino primopredajnega zapisnika del ob imenovanju novega predsednika in podpredsednice Krajevne skupnosti Gračišče. Na predlagani dnevni red z dopolnitvijo ni bilo pripomb. Razpravljal ni nihče.

Svet KS je nato soglasno sprejel (8 prisotnih – 8 za, 0 proti) naslednji

#### dnevni red

1. Pregled in potrditev zapisnika 25. redne seje sveta, potrditev zapisnikov 27. in 28. dopisne seje, seznanitev z vsebino primopredajnega zapisnika del ob imenovanju novega predsednika in podpredsednice Krajevne skupnosti Gračišče ter pregled realizacije
2. FN – obravnava investicijskih in tekočih vzdrževalnih del ter določitev prioritet za izvedbo do konca leta
3. Razno

## **Ad 1**

### **Potrditev zapisnika 25. redne seje, potrditev zapisnikov 27. in 28. dopisne seje sveta ter pregled realizacije**

- Na predlog zapisnika 25. redne seje in 27. in 28. dopisne seje sveta dopisne seje ni bilo pripomb.

Svet KS je nato soglasno sprejel (8 prisotnih – 8 za, 0 proti, 0 ni glasoval) sklep št. 264:  
Svet KS potrjuje zapisnik 25. redne seje in zapisnike 27. in 28. dopisne seje.

- Primopredajni zapisnik del ob imenovanju novega predsednika in podpredsednice Krajevne skupnosti Gračišče

Predsednik Krajevne skupnosti David Hrvatin je člane sveta seznanil z vsebino primopredajnega zapisnika ob prevzemu funkcije predsednika in podpredsednice Krajevne skupnosti. Primopredaje so se udeležili dotedanji predsednik Dušan Arko, novoizvoljeni predsednik David Hrvatin, novoizvoljena podpredsednica Jasmina Fantinič ter strokovna sodelavka za krajevne skupnosti Stefani Djekanović. Primopredajni zapisnik so po opravljenem postopku podpisali vsi prisotni udeleženci.

- Pregled realizacije sklepov

Predsednik sveta je predstavil pregled realizacije sklepov:

- 25. redne seje, z dne 25. 3. 2026,
- 27. dopisne seje sveta (sklep št.: 254 Izdaja soglasja za izvedbo festival dogodka »Etno Histeria 24. In 25. julij 2026 – sklep ni sprejet) in
- 28. dopisne seje sveta (sklep št.: 263 Betoniranje ploščadi pred igriščem Movraž – sklep sprejet).

## **Ad 2**

### **FN – obravnava investicijskih in tekočih vzdrževalnih del ter določitev prioritet za izvedbo do konca leta**

Predsednik David Hrvatin in podpredsednica Jasmina Fantinič sta članom sveta predstavila analizo stroškov za celotno mandatno obdobje. Analiza prikazuje porabo finančnih sredstev po posameznih stroškovnih mestih oziroma vaseh. Preglednica s podatki je bila predložena v obravnavo in vpogled vsem članom sveta. Potekala je razprava med člani sveta. Po obravnavi predstavljene analize stroškov so člani sveta sprejeli nadaljnje odločitve v zvezi z načrtovanjem in izvajanjem del na območju Krajevne skupnosti.

- Odstranitev avtobusne postaje v Popetrah

Predsednik David Hrvatin je člane sveta seznanil, da je krajevna skupnost na svoj uradni elektronski naslov prejela sporočilo krajana iz Popeter. V njem navaja, da je bila avtobusna

postaja postavljena na njegovi parceli na podlagi ustnega dogovora. Po navedbah krajana je bilo dogovorjeno, da je postavitav avtobusne postaje začasna, in sicer do odkupa zemljišča, predvidenega za ta namen, s strani Mestne občine Koper.

Ker je Mestna občina Koper zemljišče, namenjeno izgradnji avtobusne postaje, medtem že odkupila, krajan zaproša za prestavitev avtobusne postaje z njegove parcele na zemljišče, ki je bilo odkupljeno za ta namen. Sprejet je bil dogovor, da se pristopi k izvedbi postopkov za prestavitev avtobusnega postajališča na zemljišče v lasti Mestne občine Koper (MOK). V nadaljnjem postopku je potrebno od MOK pridobiti mnenje glede ustreznosti predlagane mikrolokacije postavitve avtobusnega postajališča, zlasti z vidika zagotavljanja predpisanih najmanjših odmikov od vozišča.

Svet KS je nato soglasno sprejel (8 prisotnih – 8 za, 0 proti, 0 ni glasoval) sklep št. 265: Svet KS soglaša z izvedbo postopka zbiranja ponudb za izbiro izvajalca za prestavitev avtobusne postaje, ki je bila na podlagi ustnega dogovora med krajanom in Mestno občino Koper postavljena začasno. Avtobusno postajo se prestavi na občinsko zemljišče, parc. št.: 4343/5.

- Cesta Peraji in Karli ter krožna cesta pod Osnovno šolo Gračišče

Predsednik je člane sveta seznanil s približno oceno stroškov za sanacijo cestišča na območju Perajev in Karlov ter krožne ceste pod Osnovno šolo Gračišče.

Predstavil je ocenjene stroške izvedbe sanacije cestnih odsekov. Ocenjena vrednost sanacije znaša približno 4.500,00 EUR za posamezni odsek cest Peraji in Karli ter približno 3.500,00 EUR za ureditev ceste pod Osnovno šolo.

Za sanacijo ceste Karli se Krajevna skupnost Gračišče dogovarja s Krajevno skupnostjo Gradin o skupnem financiranju investicije. Za sanacijo ceste Peraji se pričakuje pridobitev ponudbe za asfaltiranje najbolj kritičnega odseka cestišča.

Potekala je razprava med člani sveta.

Svet KS je nato soglasno sprejel (8 prisotnih – 8 za, 0 proti, 0 ni glasoval) sklep št. 266: Svet Krajevne skupnosti soglaša z izvedbo postopka zbiranja ponudb za izbor izvajalca sanacije cestišča Peraji, ki se bo izvedel v sodelovanju s Krajevno skupnostjo Gradin. Vrednost vložka posamične KS bi bila 3.000 EUR.

Svet KS je nato soglasno sprejel (8 prisotnih – 8 za, 0 proti, 0 ni glasoval) sklep št. 267: Svet Krajevne skupnosti soglaša z izvedbo postopka zbiranja ponudb za izbor izvajalca sanacije cestišča Karli. Potrebno je narediti popis del in nato pridobiti dodatno ponudbo.

Svet KS je nato soglasno sprejel (8 prisotnih – 8 za, 0 proti, 0 ni glasoval) sklep št. 268: Svet Krajevne skupnosti soglaša z izvedbo postopka zbiranja ponudb za izbor izvajalca izgradnje krožne ceste pod Osnovno šolo Gračišče, na parc. št.: 3735/7, 3735/12.

- Vloga »Beljenje v Rezidenci Alojz Kocjančič«

Član sveta Dušan Arko je vložil prošnjo za finančno podporo pri izvedbi projekta beljenja prostorov v Hiši Alojza Kocjančiča v Kubedu. Priložen je bil tudi popis del.

Svet KS je nato soglasno sprejel (8 prisotnih – 8 za, 0 proti, 0 ni glasoval) sklep št. 269:  
Svet Krajevne skupnosti soglaša z izvedbo postopka zbiranja ponudb za izbor izvajalca beljenja Hiše Alojza Kocjančiča v Kubedu.

- Ureditev vodovodnega priključka za zagotavljanje oskrbe javne izlivke pri Vaškem domu Dvori

Predsednik je obvestil člane sveta, da je krajevna skupnost pridobila ponudbo za ureditev vodovodnega priključka pri Vaškem domu v Dvorih.

Svet KS je nato soglasno sprejel (8 prisotnih – 8 za, 0 proti, 0 ni glasoval) sklep št. 270:  
Svet Krajevne skupnosti soglaša z izvedbo montaže novega vodovodnega priključka pri Vaškem domu v Dvorih, na naslovu Dvori 5a, 6272 Gračišče, na parc. št.: 8171, k.o. Movraž in izda naročilnico ponudniku Rižanski vodovod, d.o.o.-s.r.l., v višini 911,25 Eur.

- Vaški dom Dvori

Predsednik je opozoril člane sveta, da je bil sprejet sklep št. 186, na 19. redni seji, ki ni bil realiziran, zato je predlagal preklic le-tega. Predlagal je nov sklep na podlagi popisa del za dokončanje podpornega zidu in rekonstrukcijo dela Vaškega prostora v Dvorih.

Svet KS je nato soglasno sprejel (8 prisotnih – 8 za, 0 proti, 0 ni glasoval) sklep št. 271:  
Svet Krajevne skupnosti preklicuje sklep št.: 186, ki je bil sprejet na 19. redni seji, z dne 08.05.2025.

Svet KS je nato soglasno sprejel (8 prisotnih – 8 za, 0 proti, 0 ni glasoval) sklep št. 272:  
Svet Krajevne skupnosti soglaša z izvedbo postopka zbiranja ponudb za nakup gradbenega materiala za dokončanje podpornega zidu na vaškem trgu Dvori in za delno rekonstrukcijo vaškega prostora na Dvorih.

- Nabava tampona

Na 24. redni seji, z dne 25. 3. 2026, je bil sprejet sklep št. 228 in 229 o javnem zbiranju ponudb za dobavo gradbenega materiala za sanacijo javnih poti v KS Gračišče. Predsednik je predlagal ponovno preučitev predvidenih količin gradbenega materiala z namenom zagotavljanja gospodarne in učinkovite porabe finančnih sredstev. Potekala je razprava med člani sveta.

Svet KS je nato soglasno sprejel (8 prisotnih – 8 za, 0 proti, 0 ni glasoval) sklep št. 272:  
Svet Krajevne skupnosti preklicuje sklepa št.: 228 in 229, ki je bil sprejet na 25. redni seji, z dne 25. 3. 2026.

Svet krajevne skupnosti je sestavil nov seznam vasi gradbenega materiala:

|          |                                                            |
|----------|------------------------------------------------------------|
| Smokvica | 10 m <sup>3</sup> (4-8 mm)                                 |
| Dvori    | 5 m <sup>3</sup> (0-2 mm), 5 m <sup>3</sup> (0-16 mm)      |
| Popetre  | 5 m <sup>3</sup> tampona (0-32), 5 m <sup>3</sup> (4-8 mm) |
| Kubed    | 5 m <sup>3</sup> tampona (0-32 mm)                         |
| Gračišče | 5 m <sup>3</sup> tampona (0-32 mm)                         |

|          |                                        |
|----------|----------------------------------------|
| Movraž   | 5 m3 (4-8 mm), 5 m3 (0-16 mm)          |
| Sočerga  | 5 m3 tampona (0-32 mm)                 |
| Zabavlje | /                                      |
| Butari   | 10 m3 tampona (0-32 mm)                |
| Šeki     | /                                      |
| Pisari   | /                                      |
| Karli    | 5 m3 tampona (0-32 mm)                 |
| Tuljaki  | 5 m3 (0-16 mm), 5 m3 tampona (0-32 mm) |

Svet KS je nato soglasno sprejel (8 prisotnih – 8 za, 0 proti, 0 ni glasoval) sklep št. 273:  
Svet Krajevne skupnosti soglaša z izvedbo postopka zbiranja ponudb za dobavo in prevoz materiala.

- Protipožarne preseke v KS Gračišče

Predsednik sveta David Hrvatin je člane sveta seznanil, da je bil opravljen sestanek s predstavnikom Zavoda za gozdove Slovenije. Na sestanku je bilo ugotovljeno, da je na območju krajevne skupnosti pet poti, ki po strokovni oceni predstavnika Zavoda za gozdove Slovenije potrebujejo ureditev, za katere je bila izdana tudi odločba.

Svet KS je nato soglasno sprejel (8 prisotnih – 8 za, 0 proti, 0 ni glasoval) sklep št. 274:  
Svet Krajevne skupnosti soglaša z izvedbo postopka zbiranja ponudb za izbor izvajalca vzdrževanja protipožarnih presek v Krajevni skupnosti Gračišče, na podlagi prejetih odločb s strani Zavoda za gozdove.

### Ad 3

#### Razno

- Vloga TŠKD Sv. Miklavž

Članica sveta in predstavnica vasi Gračišče je vložila ponudbo za urejanje okolice v KS Gračišče. Ponudba zajema košnjo in čiščenje za ponudbeni znesek 800, 00 Eur/leto. Strokovna sodelavka je opravila analizo trga. Na podlagi analize trga je bilo ugotovljeno, da je vloga TŠKD Sv. Miklavž ekonomsko najugodnejša ponudba. Potekala je razprava med člani sveta.

Svet KS je nato soglasno sprejel (8 prisotnih – 8 za, 0 proti, 0 ni glasoval) sklep št. 275:  
Svet Krajevne skupnosti soglaša z izbiro izvajalca urejanja okolice v KS Gračišče in izda naročilnico TŠKD Sv. Miklavž, v višini 800,00 Eur.

- Projekt Poseidone

Predsednik je seznanil člane sveta, da je bila leta 2024 sklenjena tripartitna izjava o partnerstvu v okviru strateškega projekta Poseidone, Interreg Italija-Slovenija.

Strokovna sodelavka je prejela na svoj službeni e-poštni naslov:

- tripartitno izjavo o partnerstvu (Reginalni razvojni center Koper, Mestna občina Koper in Krajevna skupnost Gračišče) in
- zapisnik o predaji polnilno-servisne postaje za električna kolesa v upravljanje in vzdrževanje.

- Vandalizem v OŠ Gračišče

Predsednik je seznanil člane sveta, da je bil obveščen o vandalizmu na Osnovni šoli Gračišče. Strokovno osebje je zaprosilo, da se informacija prenese med ljudi

- M-KUK, d.o.o. sporazum

Podpredsednica Jasmina Fantinič je člane sveta seznanila s sestankom med Krajevno skupnostjo Gračišče in podjetjem M-KUK, d.o.o., ki je potekal dne 15. 5. 2026. Predmet sestanka je bila sporazumna odpoved najemnega razmerja za prostor ob Zadružnem domu Gračišče, ki ga ima v najemu podjetje M-KUK, d.o.o. Krajevna skupnost Gračišče in podjetje M-KUK, d.o.o. sta se sporazumno dogovorila, da se navedeni prostor izprazni do 1. 1. 2027. Dogovor se bo potrdil z notarskim zapisom.

- Vloga Društvo Skala-Kubed

Krajevna skupnost je prejela poziv k spoštovanju namenske rabe sredstev za sanacijo in obnovo balinarskega igrišča v Kubedu in zahtevek za pojasnilo o sprejetem sklepu št. 260, sprejet na 25. redni seji, z dne 11. 5. 2026.

Društvo Skala-Kubed se je pritožila na sprejet sklep o prerazporeditvi finančnih sredstev, ki so v proračunu Mestne občine Koper in so bila prvotno namenjena balinišču v Kubedu.

Na 25. redni seji je bil sprejet sklep, da Krajevna skupnost Gračišče predlaga županu Mestne občine Koper prerazporeditev intervencijskih finančnih sredstev. Predlaga se, da se ta finančna sredstva zagotovi za izvedbo nujne sanacije odsekov cest, ki vodijo do naselij Karli, Peraji in Lukini. Predlog temelji na ugotovitvi, da je stanje navedenih cestnih odsekov zelo slabo in da je njihova sanacija nujna za zagotavljanje varne in nemotene prometne povezave prebivalcev omenjenih naselij.

Izpostavljeno je bilo, da KS Gračišče v nobenem primeru ne omejuje porabe namenskih finančnih sredstev kot v dopisu opozarja Društvo Skala, prav tako, KS ni in ne bo pridobila nobenih finančnih sredstev za namen obnove balinišča v Kubedu. Vse postavke, ki so bile zagotovljene v finančnem proračunu MOK ostajajo v veljavi in se izvajajo.

Potekala je razprava med člani sveta. Krajevna skupnost pošlje odgovor z obrazložitvijo Društvu Skala-Kubed.

- Bržanova domačija, Smokvica – kanalizacija

Predsednik je seznanil člane sveta, da si je član sveta Neven Vrkić (popisovalec del v KS Gračišče) ogledal stanje na terenu v Bržanovi domačiji. Povedal je, da je voda zalila črpališče, zato črpalka ne deluje.

Na podlagi oglada je ugotovil, da je bilo črpališče vgrajeno prenizko. Rešitev je naslednja:

- pregled garancijskega lista črpalke,
- izpraznitev vode v črpališču in
- črpališče gradbeno pravilno urediti na način, da voda ne vdira nenadzorovano v predele kjer to ni zaželeno.

- Vloga vgradnja kanalete ter postavitev kanalizacijskih cevi v vasi Tuljaki

Član sveta in predstavnik vasi Tuljaki, Marko Lugarov je izpostavil problematiko poplavljanja cestišča v vasi Tuljaki. Strokovni sodelavki je predal dve pridobljeni ponudbi, vezani na problematiko. Svet KS Gračišče bo vlogo obravnaval na naslednji redni seji.

Seja je bila zaključena ob 20:30 uri.

Zapisala:

Stefani Djekanović, strokovna sodelavka za KS

Predsednik sveta KS

David Hrvatin

