

 JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE KOPER FONDO ALLOGGI PUBBLICO DEL COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA	KRAJEVNA SKUPNOST OLMO – PRISOJE COMUNITÀ LOCALE di OLMO - PRISOJE	 MESTNA OBČINA KOPER MUNI. CITTÀ DI CARNIOLIS
--	---	---

Obvestilo

Spoštovani uporabniki vrtičkov,

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Koper je lastnik zemljišč med trgovino Hofer in nekdanjimi halami tovarne Tomos ter plinohrami ob Dolinski cesti, kjer trenutno obdelujete vrtičke. Gre za parcele št. 1836/7, 1836/8, 1836/9, 1836/10, 1836/11, 1836/12, 1836/13, 1836/14, 1836/15, 1836/16, 1836/17, 1836/18, 1836/26, 1836/27, 1836/28, 1836/33, 1836/34, 1836/35, 1836/38, 1836/44, 1836/51, 1836/55, 1836/56, 1836/61, 1836/62, 1836/64 in 1836/68, vse v k.o. Semedela.

Obveščamo vas, da bo zaradi priprave Občinskega prostorskega načrta za območje med Dolinsko cesto in Ulico Istrskega odreda v mesecu avgustu oziroma septembru 2025 izvedena ocena arheološkega potenciala zemljišča. Raziskave bo izvajal Center za preventivno arheologijo, ki bo na terenu izvedel površinske ali podpovršinske preglede (metodi PAR 5–6), odvisno od narave posamezne površine.

Jeseni bomo začeli urejati zemljišča, zato jih bo treba predhodno sprostiti. Prijazno vas prosimo, da do konca septembra 2025 poberete svoje pridelke in odstranite svoje vrtné ute ter zapustite parcele. Zavedamo se, da to za številne pomeni slovo od dolgotrajnega truda in osebne navezanosti na prostor zato se vam že vnaprej iskreno zahvaljujemo za razumevanje in spoštljivo sodelovanje. Skupaj bomo poskrbeli, da bo prehod potekal čim bolj urejeno in spoštljivo do vseh uporabnikov.

Za dodatne informacije ali vprašanja se lahko v času uradnih ur obrnete na:

Krajevna skupnost Olmo - Prisoje

E: ksolmo-prisoje@siol.net

T: +386 (0)5 625 70 42

Oljčna pot 4, 6000 Koper

ali

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Koper

Verdijeva ulica 10

6000 Koper

Sedež za stranke: Cesta Zore Perello Godina 2 (v pasaži I. nadstropje)

T: 080/30-18

E: tajnistvo@jss-mok.si

Lepo vas pozdravljamo.



Javni stanovanjski sklad Mestne občine Koper

Direktor

Zlatko Kuštra

 JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE KOPER FONDO ALLOGGI PUBBLICO DEL COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA	KRAJEVNA SKUPNOST OLMO – PRISOJE COMUNITÀ LOCALE di OLMO - PRISOJE	 MESTNA OBČINA KOPER IN NE CITTÀ DI CAPODISTIA
--	---	--

AVVISO

Cari utenti degli orti,

Il Fondo Alloggi Pubblico del Comune città di Capodistria è il proprietario dei terreni situati tra il negozio Hofer e le ex capannoni della fabbrica Tomos, nonché i serbatoi di gas lungo la strada Dolinska, dove attualmente coltivate gli orti. Si tratta delle particelle n. 1836/7, 1836/8, 1836/9, 1836/10, 1836/11, 1836/12, 1836/13, 1836/14, 1836/15, 1836/16, 1836/17, 1836/18, 1836/26, 1836/27, 1836/28, 1836/33, 1836/34, 1836/35, 1836/38, 1836/44, 1836/51, 1836/55, 1836/56, 1836/61, 1836/62, 1836/64 e 1836/68, tutte nella zona catastale di Semedela.

Vi informiamo che, a causa della preparazione del Piano Urbanistico Comunale per l'area tra la strada Dolinska e la via dell'Ordine Istriano, nel mese di agosto o settembre 2025 verrà effettuata una valutazione del potenziale archeologico del terreno. Le indagini saranno condotte dal Centro di Archeologia Preventiva, che eseguirà ispezioni superficiali o sottosuperficiali (metodo PAR 5–6), a seconda delle caratteristiche specifiche di ciascun terreno.

In autunno inizieremo con la sistemazione del terreno, e sarà necessario liberarlo in anticipo. Pertanto, vi chiediamo cortesemente di raccogliere i vostri prodotti e rimuovere le vostre strutture per orti entro la fine di settembre 2025, lasciando liberi i terreni. Siamo consapevoli che ciò rappresenta una separazione da un impegno duraturo e da un legame personale con il luogo, e vi ringraziamo anticipatamente per la comprensione e la collaborazione rispettosa. Insieme faremo in modo che il passaggio avvenga nel modo più ordinato e rispettoso possibile per tutti gli utenti.

Per ulteriori informazioni o domande, potete contattare:

Comunità Locale di Olmo–Prisoje

E-mail: ksolmo-prisoje@siol.net

Telefono: +386 (0)5 625 70 42

Via Oljčna 4, 6000 Capodistria

oppure

Fondo Alloggi Pubblico del Comune di Capodistria

Via Verdijeva 10

6000 Capodistria

Sportello clienti: Via Cesta Zore Perello Godina 2 (piano I nella galleria)

Telefono: 080/30-18

E-mail: tajnistvo@jss-mok.si

Cordiali saluti



Fondo Alloggi Pubblico del Comune di Capodistria

Direttore

Zlatko Kuštra