



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

KRAJEVNA SKUPNOST GRADIN

ZAPISNIK

12. redne seje sveta KS Gradin, ki je bila dne, 3.9.2024 ob 18,00 uri v sejni sobi doma krajanov v Brezovici.

Prisotni člani sveta: Sebastijan Šaule, Paolo Stepančič, Nataša Radin, Danilo Maršič, Manja Vrenko, Igor Mikolič

Opravičeno odsotni: Marino Boškin, Sandi Vežnaver

Zapisnikar: Marica Babič

Predsednik pozdravi vse prisotne, ugotovi, da je svet sklepčen, od 8 članov, prisotnih 6, ter za sejo predlaga naslednji

DNEVNI RED:

1. Potrditev zapisnika 11. redne seje sveta KS in dopisne seje sveta za dne 15.7.2024;
2. Tekoče aktivnosti v KS;
3. Šola Hrvoji II. del (namen uporabe);
4. Priprave predlogov NRP in tekočih vzdrževanje v KS;
5. Razno

Dnevni red je bil brez pripomb soglasno sprejet.

Ad 1

POTRDITEV ZAPISNIKA 11. REDNE SEJE SVETA KS

Člani sveta na vsebino posredovanega zapisnika 11. seje člani niso imeli pripomb, zato so soglasno s 6 glasovi ZA, sprejeli naslednji

SKLEP št. 1-12:

Potrdi se zapisnik 11. redne seje svet KS.

Člani sveta so prejeli zapisnik dopisne seje z dne 15.7.2024 na kateri so člani bili seznanjeni s polletnim finančnim poročilom KS za leto 2024. Pripomb na polletni finančni plan 2024 ni bilo. Polletni finančni plan je bil soglasno z 8 glasovi ZA nihče proti potrjen.

Ad 2

TEKOČE AKTIVNOSTI V KS

2.1.

Poroča- predsednik KS:

- Zaključila se je sanacija ceste za Peraje. Uredilo se je odvodnjavanje, navozilo praskane, tampon. Delo je opravil ECO STRUC kot naj ugodnejši. Ponudba znaša 4.000,00 €.
- Svet KS je soglasno s 6 glasovi ZA nihče proti sprejel

SKLEP št. 2-12:

Potrdi se izplačilo 4.000 € za sanacijo ceste za Peraje.

- Počistil se je propust na cesti Sirči – Pavliči
- Zaključila so se dela na delnem asfaltiranju ceste Brezovica-mejni prehod;
- Dokončala so se dela na šoli v Hrvojih – II del. prekritje strehe (sredstva NRP)
- Pridobili smo 3 kamione tampona za cesto Koromači – Malinska
- Navožena je bila večja količina tampona na parkirišče ob šoli Hrvojih (CPK)
- Uspešno je bila izvedena prireditev Altorke Istra v Topolovcu
- Dokončana so dela na sanaciji vodnega vira Šćurak v Pregari (predstavnik Pregare pove, da bi bila potrebna še nekatera manjša dela, izdelava mulde za odtok vode mimo korit)
- Problem rešujemo z MČN. Zaradi prekinitve elektrike in odstranitve kompresorja za MČN, ki je bilo v gasilskem domu je prišlo do nepravilnega pretoka fekalne vode in vdor vode iz ponikalnice na površje. Dela je ROTO opravil z servisiranjem MČN, zamenjavo kompresorja in izpraznitvijo ponikalnice, ki jo je opravila Marjetica Koper. Premestila se komanda in kompresor. Zaradi povečanja števila uporabnikov MČP, ponikalnica žal ne more toliko požirati vode. Člani gasilskega društva (mogoče posamezniki) so z prekinitvijo dotoka električne energije do kompresorja in prekinitve oz. odrezane cevi kompresorja so povzročili veliki škodo, kar je posledica tega stanja. Ker se je kompresor nahajal znotraj gasilskega doma so to neodgovorno delo lahko naredili le člani PGD Gradin. Člani sveta so bili enotnega mnenja, da se zaradi neodgovornosti članov, ki so edini imeli dostop do naprave, PGD Gradin, prefakturira stroške, ki so nastali z premaknitvijo električne komande, kompresorja in izpraznitve ponikalnice. Višina stroškov znaša 2.262,23 €.

Člani sveta so soglasno s 6 glasovi ZA nihče proti sprejeli

SKLEP št. 3-12:

PGD Gradin za zračuna prefakturirane stroške vezane na MPČ v Brezovici pri Gradinu. Predhodno se predstavniki KS dobijo z vodstvom PGD Gradin.

Ad 3

ŠOLA HRVOJI – NAMEN UPORABE

Predsednik pove, da so zaključena dela na šoli II. del. Streha je nova, ostaja pa obvezna sanacija oz. zamenjava oken in vrat. V kolikor bi želeli to šolo oddati za kakšen namen bi bilo potrebno narediti še WC-eje, tako, da bi bil objekt ločen od prvega dela.

Krajani so zainteresirani, da se po sanaciji oken in izgradnji WC-jev, ki bi jih vrstili v NRP za leto 2025, skupaj z MO Koper oddali razpis za oddajo prostora v najem. Predlogov za namen uporabe dvorane je veliko, in sicer: lahko bi se jo namenilo za delovanje mirne dejavnosti, namen za turizem....Z zbiranjem ponudb in pogojev bi lahko dolgoročno oddali prostor v najem.

Ad 4

PRIPRAVE PREDLOGOV NRP IN TEKOČIH VZDRŽEVANJA V KS ZA LETO 2025

Predlogi:

1. Nadaljevanje rekonstrukcije ceste Pregara-Brezovica
2. Rekonstrukcija ceste Abitanti II. del
3. Zamenja oken, vrat in izgradnja WC v šoli Hrvoji – II. del
4. Sanacija stare šole v Pregari (streha, okna, vrata)
5. Šola Gradom – intervencija (ruši se streha šole)
6. Sanacija ceste Žernjovec (nadaljevanje)
7. Sanacija ceste Hrvoji vse do pokopališča
8. Pokopališče Sv.Simon – razširitev
9. Ureditev notranjosti zvonika in zaščita pred pred dežjem

10. Sanacija kala v Pregari (Reparec)

11. Sanacija zidu v Koromačih

Ostala potrebe:

- 1.Namestitev dodatnih luči po vaseh, po potrebi (predloge se pod na MO Koper)
- 2.Ureditev okolice zvonika v Hrvojih (namestitev kamnja – stari zvonik) ureditev brežine.
- 3.Urejanje pohodnih poti.
4. Nadaljevanje z izgradnjo optičnega omrežja za celotno KS

Člani sveta so soglasno s 6 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP št. 4-12

Potrdi se predloge investicij KS za leto 2025-2028.

**Ad 5
RAZNO**

1.Narejena je bila uvedba v delo – cesta Pregara do vasi. Dodatno se je MO Koper dogovorila za premaknitev suhega zidu nasproti farovža, za kar se je lastnik strinjal. Izvajalec del je CPK.

2.V zaključni fazi je priprava razpisne dokumentacije za cesto Gradin – Abitanti.

3. V izvedbi sta dve mobilni anteni. Kdaj bo priklop se še ne ve.

4. Predsednik pove, da je bil ogled državne ceste od Brezovice centra proti vasi Brezovica s predstavniki spomeniškega varstva iz Pirana. Zahtevek teh je nesprejemljiv, ne dovolijo nobenega posega ne v zidove, drevesa, kamne. Nadaljevali se bodo pogovori in usklajevanja.

5.Predstavniki MO Koper so bili na ogledu stavbe v lastni družstva FINED v Pregari. Namen ogleda je bil možnost organizacije svetovnega prvenstva v mori. Stavba je zgrajena solastniških parcelah, želja članov društva je, da bi to stavbo prevzela MO Koper v lastništvo, kar je malo možnosti.

6. Predsednik poda pripombo nad umazanimi in zanemarjenimi ekološkimi otoki ter zabojniki Na Marjetico Koper se posreduje dopis o vzdrževanju ekoloških otokov in pranjem zabojnikov.

7.Predsednik pove, da so sanitariji v dvorani zastareli in nujni preureditve z zamenjavo bele tehnike, ploščic in namestitvijo omarice za čistila. WC rabi tudi splošna ambulanta. Ravno tako je beljenje dvorane nujno potrebna. Člani sveta so soglasno s 6 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP šte. 5-12:

Pripravi se popis del z zamenjavo bele tehnike. Pridobi se tri ponudbe za sanacijo wc-ejev in dvorane v domu krajanov v Brezovici pri Gradinu.

8. Predstavnik Pregare seznaniti člani svete s predvidenim dogodkom, ki je planiran naslednje leto v začetku meseca septembra v Pregari, to je svetovno prvenstvo v mori. Organizatorji tega pomembnega dogodka pričakujejo od KS sodelovanje in pomoč, vsaj pri urejanju okolice it..

Od KS pričakujejo, da bi prevzela stroške planiranja terena okrog stavbe, tako, da bi že v jesenskem času posejali travo.

Člani sveta so soglasno s 6 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP števil. 6-12:

KS bo za organizacijo prireditve namenila sredstva v višini 1.000,00 za ureditev okolice doma.

9. Predsednik seznanil člane sveta s sestanki določenih predsednikov KS, kateri se dogovarjajo s predstavniki MO Koper o povečanju sredstev za delovanje KS in komunalno infrastrukturo. Pripravljajo se novi kriteriji financiranja.

Ker pod razno ni razpravljal nihče več, je predsednik seje sveta zaključil ob 19.45 uri.

Zabeležila:
Marica Babič

Predsednik KS
Sebastijan Šaule