



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

KRAJEVNA SKUPNOST POBEGI – ČEŽARJI

Z A P I S N I K

24. redne seje sveta Krajevne skupnosti Pobegi – Čezarji, ki je bila v ponedeljek, 25. maja 2026 ob 17. uri, v dvorani Zadrúžnega doma Pobegi – Čezarji

Sejo je vodila Orjana Ugrin, predsednica sveta KS.

Prisotnost:

- od 10 članov Sveta KS Pobegi – Čezarji je bilo na seji prisotnih 9 članov, in sicer:

Orjana Ugrin, Mirela Leban, Metka Jakomin, Nataša Valentič Rakar (prihod 17:20), Evelina Palčič, Mirko Miklavčič, Marina Jakomin, Vido Peršolja in Bojan Vatovec

Odsotni: Majda Santin Bažec

Ker je za sklepčnost sveta potrebna prisotnost večine članov, to je 6 članov, je predsedujoča ugotovila, da je ob pričetku seje prisotnih 8 članov. Svet KS je tako sklepčen in lahko prične z delom.

Na seji je prisotna Manuela Jerkovič, strokovna sodelavka MOK.

Predlog dnevnega reda so člani prejeli po e-pošti. Svet KS je sprejel (8 prisotnih – 8 ZA) naslednji dnevni red:

1. Verifikacija zapisnika 23. redne seje sveta KS z dne 4. februarja 2026
2. Obravnava in sklepanje o izboru izvajalca za revizijo Požarnega reda KS Pobegi – Čezarji
3. Obravnava in sklepanje o izvedbi delavnice o požarni varnosti v ZD Pobegi – Čezarji
4. Obravnava in sklepanje o možnosti pridobitve dodatnega zemljišča - projekt prizidave nadstreška k Zadrúžnemu domu Pobegi – Čezarji
5. Obravnava in sklepanje o sanaciji poškodovane panelne ograje na športnem igrišču v Pobegih
6. Obravnava in sklepanje o predlogu prerazporeditve sredstev v proračunu MOK 2026 za druge projekte
7. Obravnava in sklepanje o nižanju krošenj cipres v spominskem parku v Pobegih
8. Obravnava in sklepanje o predlogu povišanja cen vzdrževanja okolice javnih površin v KS
9. Priprave na krajevni praznik »2. oktober« in objava razpisa za podelitev priznanj
10. Obravnava in sklepanje o ponodbah za sanacijo Poti E. Vatovec Čezarji
11. Informacije:
 - a) Tematska pot – Po Poti E. Vatovec
 - b) Status PP hitrostna ovira v Pobegih
 - c) Status projekta Kanalizacija Porton
 - d) Gradnja EEN TP Črpališče Čezarji in fazna popolna zapora Ceste na Rižano
 - e) VGP DRAVA - ogled in sanacija hudournika ter mostu parc. št. 5527 k.o. Bertoki
 - f) Cesta Poljane – odvodnjavanje parc. št. 1494/4 k.o. Bertoki
 - g) Priprave na junijsko izdajo Vaških utrinkov
 - h) MOK – postopki opominjana in izterjave
 - i) Obnova gasilskih garnitur

Cesta I. Istrske brigade 59, 6276 Pobegi, Slovenija, T: +386 5 65 30 730, E: mokkspc@iol.net

j) Evidenca o dodelitvi ključev parkirišča pred Narodnim domom Pobegi

k) Zapadle obveznosti najemnika za najemnino in za vodo

12. Vloge:

a) KD - vloga za sofinanciranje

b) KO ZB – vloga za dopolnitev arhivske zbirke v ZD

13. Razno

Ad 1

Verifikacija zapisnika 23. redne seje sveta KS z dne 4. februarja 2026

Zapisnik so člani prejeli.

Poročevalka Orjana U.:

- Izvedeni so bili vsi sklepi.

Svet KS je soglasno (8 prisotnih – 8 glasov ZA) sprejel naslednji

S K L E P št. 1

Potrdi se zapisnik 23. redne seje sveta KS, z dne 4. februarja 2026.

Ob 17:20 uri se je seji pridružila Nataša Valenčič Rakar.

Ad 2

Obravnava in sklepanje o izboru izvajalca za revizijo Požarnega reda KS Pobegi – Čežarji

Gradivo so člani prejeli na seji.

Poročevalka Orjana U.: člane seznani, da smo prejeli 2 ponudbi za revizijo Požarnega reda, požarnega načrta in načrta evakuacije.

Svet KS je soglasno (9 prisotnih – 9 glasov ZA) sprejel naslednji

S K L E P št. 1-24

ZVD PE Koper se naroči izdelava revizije in potrebnih uskladitev Požarnega reda, požarnega načrta in načrta evakuacije po ponudbi števil. SSN 20260073-PK z dne 10.03.2026 v skupni vrednosti 540€ + DDV.

Rok izvedbe: junij 2026.

Ad 3

Obravnava in sklepanje o izvedbi delavnice o požarni varnosti v ZD Pobegi – Čežarji

Gradivo so člani prejeli.

Poročevalka Orjana U.: člane seznani, da smo PGD Pobegi – Čežarji pozvali k oddaji ponudbe za izvedbo delavnice – predavanje na tematiko požarnega varstva v ZD Pobegi - Čežarji. Na povabilo se PGD ni odzval.

Ad 4

Obravnava in sklepanje o možnosti pridobitve dodatnega zemljišča - projekt prizidave nadstreška k Zadružnemu domu Pobegi – Čežarji

Gradivo so člani prejeli na seji.

Poročevalka Orjana U.: v zvezi s projektom prizidave nadstreška k Zadružnemu domu člani seznani, da glede na koeficient pozidanosti parcele, ki trenutno znaša 49,75%, izvedba projekta ni možna. Projektant Biro L nam je izdelal načrt gradbene parcele, ki bi dopustil izvedbo nadstreška ob ZD in legalizacijo terase pred gostilno. Za to izvesti je potrebnih 135 m² dodatnega zemljišča. Predlaga se, da se na MOK naslovi predlog za povečanje površine gradbene parcele za 135m².

Svet KS je soglasno (9 prisotnih – 9 glasov ZA) sprejel naslednji

S K L E P št. 2-24

Na MOK se poda vlogo za povečanje gradbene parcele z dodelitvijo KS potrebnih 135m² dodatnega zemljišča od občinske parcele št. 2544/1 k.o. Bertoki. Z dodatnimi 23m² parc. št. 2544/9, ki je v lasti KS, se bi povečala površina gradbene parcele št. 2543 in se tako pridobilo možnost izvedbe nadstreška ob ZD in tudi legalizacijo terase gostinskega lokala.

Ad 5

Obravnava in sklepanje o sanaciji poškodovane panelne ograje na športnem igrišču v Pobegih

Gradivo so člani prejeli.

Poročevalka Orjana U.: prejeli smo dve ponudbi

- Palisada d.o.o.
- Pekovec d.o.o. (Živex)

Svet KS je soglasno (9 prisotnih – 9 glasov ZA) sprejel naslednji

S K L E P št. 3-24

Najugodnejšemu ponudniku Palisada d.o.o. se naroči izvedbo sanacije panelne ograje z močnejšimi 2D paneli na športnem igrišču Pobegi v skupni vrednosti del 1.279,13€ z vklj. DDV. Rok izvedbe junij 2026.

Pridobi naj se ponudbe za dobavo in montažo nove table z navodili o uporabi športnega igrišča, saj je bila sedanja tabla poškodovana in odstranjena.

Ad 6

Obravnava in sklepanje o predlogu prerazporeditve sredstev v proračunu MOK 2026 za druge projekte

Poročevalka Orjana U.: člani seznani, da imamo v okviru letošnjih odobrenih sredstev možnost prerazporeditve 30.000€ na odprte projekte.

Svet KS je soglasno (9 prisotnih – 9 glasov ZA) sprejel naslednji

S K L E P št. 4-24

Na MOK se posreduje predlog investicij za izvedbo v okviru prerazporeditve sredstev v višini 30.000 EUR, kot sledi:

- Kortina Pobegi, sanacija dela javne poti, parc. št. 2559 k.o.o Bertoki
- C. na Rižano parc. št. 5557/1, sanacija poškodovanega asfalta in bankine v zg. delu ceste iz smeri Pobegi
- Pot E. Vatovec – parc. št. 5558 k.o. Bertoki, javno dobro, preplastitev ovinka v spodnjem delu ceste proti Dekanom
- umestitev dveh hitrostnih ovir, parc. št. 5558 in parc. št. 2559, oboje k.o. Bertoki

Ad 7

Obravnava in sklepanje o nižanju krošenj cipres v spominskem parku v Pobegih

Gradivo so člani prejeli.

Poročevalka Orjana U.: Predlog je, da se iz varnostnih razlogov ob morebitnih močnejših neurjih in vetrovih, izvede nižanje krošenj 5 cipres v spominskem parku v Pobegih. Pridobili smo informativno ponudbo ponudnika Hortikultura Sežana v višini 2.460,00 + DDV.

Svet KS je soglasno (9 prisotnih – 9 glasov ZA) sprejel naslednji

S K L E P št. 5-24

Potrdi se izvedbo nižanja krošenj cipres v spominskem parku Pobegi na varno višino (okvirno do višine najnižje ciprese). Izvedbo del naj se naroči pri najugodnejšem ponudniku na osnovi mnenja arborista z licenco. Ponudnik mora zagotoviti varno in strokovno izvedbo, odvoz materiala in čiščenje po opravljenem delu. KS uredi z vrtcem prazno parkirišče ob izvajanju del.

Ad 8

Obravnava in sklepanje o predlogu povišanja cen vzdrževanja okolice javnih površin v KS

Gradivo so člani prejeli.

Poročevalka Orjana U.: Člane seznani z vlogo podjetja Servus d.o.o., ki izvaja čiščenje in urejanje javnih površin v krajevni skupnosti, za zvišanje mesečne pogodbene cene za urejanje okolice ZD in ND za 200€ + DDV.

Svet KS je soglasno (9 prisotnih – 9 glasov ZA) sprejel naslednji

S K L E P št. 6-24

Družbi Servus d.o.o. se potrdi zvišanje mesečnega pavšala za urejanje okolice Zadrúžnega in Narodnega doma v višini 200 EUR+DDV. Z izvajalcem naj se dogovori podpis aneksa k pogodbi in podaljšanje pogodbe do 31.12.2027 s fiksnimi cenami za čas trajanja pogodbe.

Ad 9

Priprave na krajevni praznik »2. oktober« in objava razpisa za podelitev priznanj

Z gradivom so bili člani seznani na seji.

Poročevalka Orjana U.:

- komemoracija bo v nedeljo, 04.10.2026

- objavi se razpis za podelitev priznanj, skladno s Pravilnikom o priznanjih Krajevnega skupnosti Pobegi - Čezarji
- predlog nastopajočih: Tržaški partizanski pevski zbor Pinko Tomažič, otroci vrtca Pobegi in OŠ E. Vatovec Prade; slavnostni govornik: dr. Livio Jakomin

Razpravljali so vsi prisotni in navedeno potrdili.

Svet KS je soglasno (9 prisotnih – 9 glasov ZA) sprejel naslednji

SKLEP št. 7-24

Potrdi se predlog za izvedbo krajevnega praznika »2. oktober«, ki bo 04. oktobra 2026 ob 16:00 uri pred spomenikom v Pobegih. TPPZ P. Tomažič se krije stroške prevoza, naroči se ozvočenje, postavitev miz in klopi ter varovanje prireditve. Prisotnim se postreže s tradicionalnim golažem.

Ad 10

Obravnava in sklepanje o ponudbah za sanacijo Poti E. Vatovec Čezarji

Gradivo so člani prejeli.

Poročevalka Orjana U.: prejeli smo dve ponudbi

- Robi Hrvatin s.p., Koper v višini 750,00 EUR + DDV
- Damjan Gregorič s.p., Sočerga, v višini 980,00 EUR + DDV

Svet KS je soglasno (9 prisotnih – 9 glasov ZA) sprejel naslednji

SKLEP št. 8-24

Robiju Hrvatin s.p. se naroči storitev sanacije Poti Elvire Vatovec (mulčenje in mestoma sanacija odvodnjavanja), ki naj bo izvedena pred napovedanim pohodom »Po poti Elvire Vatovec« dne 06.06.2026.

Ad 11

Informacije:

- Tematska pot – Po Poti E. Vatovec: okvirna finančna ocena za izvedbo učnih / tematskih tabel za evidentiranje poti v občinski register tematskih poti znaša cca 6.000€, potrebna je odločitev o nadaljevanju projekta; v primeru, da se pristopi k projektu, je potrebno zagotoviti in planirati finančna sredstva za celostno sanacijo poti z ureditvijo odvodnjavanja, opremitve poti z označbami skladno z občinskim pravilnikom ter planirati sredstva za stroške vzdrževanja na letni ravni ter imenovati projektno skupino za izvedbo projekta in vpis v register
- Status PP hitrostna ovira v Pobegih (pri Okulodent) – v fazi projektiranja in izvedba v 2026
- Status projekta Kanalizacija Porton – predstavitev krajanom in lastnikom zemljišč izvedena, v pripravi terenski ogledi za predloge tras in potrebne služnosti
- Gradnja EEN TP Črpališče Čezarji in fazna popolna zapora Ceste na Rižano – izvedba del predvidoma do 30.06.2026
- Z VGP DRAVA izveden ogled v zvezi s pobudo KS za sanacijo hudournika v Cikutih in hudournika iz Čezarjev, vklj. s sanacijo mostu proti Boninom parc. št. 5527 k.o. Bertoki
- Cesta Poljane – odvodnjavanje parc. števil 1494/4 k.o. Bertoki – opravljen ogled s strani KS in ponudnika za izvedbo del; zaradi težave z dostopom (z ene strani je cesta v zasebni lasti, z druge strani pa širina cestišča ne omogoča dostopa gradbene mehanizacije) se bo dela predvidoma izvedlo ob nadaljevanju sanacije poti Poljane

- g) V teku so priprave na junijsko izdajo Vaških utrinkov
- h) Člane se seznani z navodilom MOK v zvezi s postopki opominjana in izterjave oz. kako postopati pri posamezni že zapadli in odprti terjatvi (ki se jih sicer v naši KS držimo).
- i) Obnova gasilskih garnitur – strošek materiala, ki ga je zagotovila Kulturnemu društvu krajevna skupnost za obnovo gasilskih garnitur, je znašal 435,75 €
- j) Evidenca o dodelitvi ključev parkirišča pred Narodnim domom Pobegi – ob izvedbi zapore parkirnih mest pred ND se vzpostavi evidenca o predaji ključev uporabnikom in se izroči ključe: PGD, Sladka hiša, CSD (telovadba); vsi ostali uporabniki ključe dobijo ob vsakokratnem koriščenju dvorane ND in jih nato vrnejo na KS.
- k) Zapadle obveznosti najemnika za najemnino in za vodo – najemnik gostilne ponovno zamuja s plačilom najemnine, tudi s strani Rižanskega vodovoda smo bili opozorjeni, da jim dolguje plačilo za nekaj zadnjih mesecev.

Ad 12

Vloge:

a) KD - vloga za sofinanciranje

Gradivo so člani prejeli na seji.

Poročevalka Orjana U.: Člane seznani z vlogo Kulturnega društva, da jim KS pomaga pri pripravah za izdajo narečnega slovarja. Za izvedbo društvo potrebuje diktafon, papir A4 in kartuše za printer.

Svet KS je soglasno (9 prisotnih – 9 glasov ZA) sprejel naslednji

S K L E P št. 9-24

Za potrebe zbiranja gradiva, snemanja, itd., vezano na izdajo narečnega slovarja za Pobege in Čezarje, ki ga pripravlja Kulturno društvo Pobegi – Čezarji, bo KS zagotovila material (1 karton fotokopirnega papirja A4 in 1 kartušo Xerox 006R04404) in diktafon po okvirni ceni 180 EUR z vklj. DDV. Diktafon bo v lasti KS in bo na reverz predan v uporabo Kulturnemu društvu Pobegi – Čezarji za čas izvedbe projekta in ga nato KD vrne KS.

b) KO ZB - vloga za dopolnitev arhivske zbirke v ZD

Gradivo so člani prejeli na seji.

Poročevalka Orjana U.: Člane seznani z vlogo Zveze borcev, ki želijo obeležiti spomin na štiri krajanke prve partizane (Valentič, Zidarič, Jakomin in Brajnik). Prosijo za dodelitev mesta v dvorani Zadružnega doma, kjer je že arhivska razstava.

Svet KS je soglasno (9 prisotnih – 9 glasov ZA) sprejel naslednji

S K L E P št. 10-24

Potrdi se namestitev fotografij štirih krajanov partizanov v dvorani Zadružnega doma Pobegi – Čezarji. Mikrolokacijo se določi skupaj s KS. Za izvedbo se zadolži Natašo Valentič Rakar.

c) ŠD »2.oktober« Pobegi - Čezarji - vloga za izvajanje storitev

Gradivo so člani prejeli na seji.

Poročevalka Orjana U.: Člane seznani z vlogo ŠD, ki v obdobju maj – november 2026 ponujajo vzdrževanje zelenice na parkirišču pred vhodom na balinišče in otroškega parka, vključno z zalivanjem rastlin, za mesečni pavšalni znesek 90 EUR + DDV.

Svet KS je soglasno (9 prisotnih – 9 glasov ZA) sprejel naslednji

S K L E P št. 11-24

ŠD Pobegi – Čezarji se naroči vzdrževanje in zalivanje zelenice okoli balinišča in otroškega igrišča, za mesečni pavšalni znesek 90,00€ + DDV.

Ad 13

Razno

- a) Poročevalka Orjana U.: Člane seznani z možnostjo, da MOK postavi 3 stebre javne razsvetljave v Pobegovem naselju, kjer trenutno javne razsvetljave ni.

Svet KS je soglasno (9 prisotnih – 9 glasov ZA) sprejel naslednji

S K L E P št. 12-24

Potrdi se predlog za postavitve 3 stebrov JR v Pobegovem naselju, ki ga planira izvesti MOK. Dotičnim lastnikom nepremičnin KS pošlje dopis s predstavitvijo projekta in izjave o podpisu soglasja.

- b) Člani so razpravljali o možnosti, da so zastave stalno izobešene na objektu Zadružnega doma.

Svet KS je soglasno (9 prisotnih – 9 glasov ZA) sprejel naslednji

S K L E P št. 13-24

Potrdi se pobuda, da so zastave na pročelju Zadružnega doma stalno izobešene, ne samo za državne praznike.

Seja zaključena ob 18.55 uri.

Zapisala:
Manuela Jerkovič
Strokovna sodelavka MOK

Predsednica Sveta KS
Orjana Ugrin