



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

**KRAJEVNA SKUPNOST BERTOKI
COMUNITÀ LOCALE DI BERTOCCHI**

Datum/Data: 16.02.2024

Štev./Numero: 024-2024

Zapisnik

1. redne seje Sveta Krajevne skupnosti Bertoki, ki je bila v petek, 15.02.2024 ob 18.00 , v sejni sobi KS Bertoki.

PRISOTNI ČLANI SVETA: Matjaž Kozlovič, Jana Gojanović Purger, Mirela Božič, Gracijela Veljkovič, Martin Muženič, Andraž Hribovšek (ZOOM)

Opravičeno odsotni: Andrej Krmac, Ana Sironi, Saša Petejan, Debora Furlan, Luka Parovel

OSTALI PRISOTNI: Neda Božič, poslovni sekretar

Matjaž Kozlovič, predsednik Sveta KS pozdravi prisotne. Ugotavlja, da je svet sklepčen (od 11 članov prisotnih 6). Predlaga, da se za potrebe zapisnika, snema zvočni zapis seje. Vsi člani sveta se strinjajo s predlogom. Za zapisnik je določena Neda Božič, za overitelja zapisnika Martin Muženič.

Predsednik predlaga naslednji dnevni red:

1. Potrditev zapisnikov 7. redne seje sveta z dne 16.10.2023, 8. redne seje z dne 12.12.2023 ter 6. korespondenčne seje z dne 10.11.2023, 7. korespondenčne seje z dne 25.11.2023 in 1.korespondenčne seje z dne 09.02.2024.
2. Informacija Gradbenega odbora za prenovu združnega doma o poteku aktivnosti (ponudbe za Vzpostavitev Rezervnega sklada in možnega upravitelja za objekt večnamensko stavbo Zadržni dom Bertoki- izbira izvajalca)
3. Informacija o dokončanju in vzdrževanju «Senčnih klopi za sončne ljudi»
4. Razno

Ad 1. Pregled in potrditev zapisnikov 7. redne seje sveta z dne 16.10.2023, 8. redne seje z dne 12.12.2023 ter 6. korespondenčne seje z dne 10.11.2023, 7. korespondenčne seje z dne 25.11.2023 in 1. korespondenčne seje z dne 09.02.2024.

Razprava: Bila je pripomba Jane Gojanović Purger na tehnični izraz v sklepu RS 7-16102023, ki se je takoj popravil; na ostale zapisnike ni bilo pripomb.

Sklep RS1-1/150224 (soglasno sprejet)

Člani sveta KS Bertoki potrjujejo zapisnike 7. redne seje sveta z dne 16.10.2023, 8. redne seje z dne 12.12.2023 ter 6. korespondenčne seje z dne 10.11.2023, 7. korespondenčne seje z dne 25.11.2023 in 1. korespondenčne seje z dne 09.02.2024.

Ad 2. Informacija Gradbenega odbora za prenovu združnega doma o poteku aktivnosti (ponudbe za Vzpostavitev Rezervnega sklada in možnega upravitelja za objekt večnamensko stavbo Zadružni dom Bertoki- izbira izvajalca).

Predhodna obrazložitev: Na povpraševanje in dopolnitev so pridobljene tri spodnje ponudbe; Habit d.o.o PE Koper, Dom Koper d.o.o. in Tabor d.o.o. in naknadno je na predlog predstavnika etažnih lastnikov pridobljena še ponudba Komunio d.o.o..

Razprava: Člani sveta so soglasno izločili najdražjo ponudbo Habit, d.o.o..

Cena osnovnih storitev upravljanja	število enot/m2	cena na enoto v EUR brez DDV	skupaj na mesec EUR	Habit	skupaj	DOM	skupaj	Tabo	skupaj	COMUNIO	skupaj	
za stanovanjsko enoto	5		0	8,95	44,75	11,9	59,5	9	45	11	55	
*za poslovni prostor (na m2)	1334,7		0	0,41	547,227		0	0,11	146,817	0,11		146,81
*ali za enoto poslovnega prostora	6		0			11,9	71,4		0	11	66	
vodenje rezervnega sklada	11		0	1,05	0	1	11		0	1,60	17,60	
upravljanje rezervnega sklada			0				0		0			
SKUPAJ			0		591,977		141,9		191,817		138,60	
DDV 22%			0		130,234		31,218		42,1997		30,492	32,29974
SKUPAJ Z DDV			0		722,211		173,118		234,016	169,092	169,092	179,11

Sklep RS1-2/150224 (soglasno sprejet)

Po podrobnem pregledu ponudb in referenc naj GOZD na svoji naslednji seji predlaga izbor ponudnika, sam izbor se lahko potrdi s korespondenčno sejo.

Ad 3. Informacija o dokončanju in vzdrževanju «Senčnih klopi za sončne ljudi»

Predhodna obrazložitev: V okviru participativnega proračuna MOK 2021-2022 in sodelovanjem KS Bertoki je bilo izvedenih 8 počivališč s klopcami in zasaditvami ob krajevnih peš poteh. Jana Gojanović Purger, predlagateljica projekta, je letos pregledala stanje počivališč in na podlagi njenih predlogov je svet sprejel naslednji sklep.

Sklep RS1-3/150224 (soglasno sprejet)

- Na Serminu in na sončnih legah je potrebno že prebarvati klopi;
- Poiskati je potrebno skrbnika in določiti pravila vzdrževanja lokacij. Na primer, vzdrževanje za tri počivališča na Serminu bi prevzele članice Združenja operiranih na dojki - Evropa Dona, tiste ob cerkvi bi lahko skrbništvo prevzela župnija, za tiste ob šoli bi lahko poskrbela OŠ v sklopu kakšnega krožka;
- Poiskati je potrebno izvajalca strokovnih del (barvanja in popravilo klopi), KS krije nabavo materiala;
- Ker se ob počivališčih nabirajo smeti je potrebno postaviti informativne table z napisom: "To kar si prinesel, tudi odnesi.", ali postaviti koše za smeti.

Ad 4.1. Sanacijska dela na ZD po pogodbi z Nevres s.p so končana. Izvajalec je v dogovoru z nadzornim pripravil obračun potrebnih dodatnih del (nadzorni, g. Nedved, ki je trenutno na bolniškem staležu, je telefonsko potrdil obračun).

Po kratki razpravi je sprejet naslednji

Sklep RS1-4/150224 (soglasno sprejet)

Za potrebna dodatna dela po obračunu (prejetem dne 01.02.2024) se pripravi aneks k Pogodbi 274-2023.

AD 4.2. Predlog za podelitev občinskih priznanj MO Koper

Predhodna obrazložitev: Mestna občina Koper je objavila javni razpis za podelitev priznanj Mestne občine Koper za leto 2024. Rok za oddajo predlogov je 19. februar.

Občinski svet Mestne občine Koper najvišje občinsko priznanje, Priznanje 15. maj, podeljuje občankam in občanom za njihovo življenjsko delo na področju družbenih, političnih, gospodarskih, kulturnih, znanstvenih, umetniških in drugih dejavnosti. Priznanje z veliko plaketo pa občankam in občanom ali družbenim organizacijam za dosežene uspehe v krajšem časovnem obdobju, ki s svojo dejavnostjo pomembno prispevajo k uveljavitvi in razvoju Mestne občine Koper.

Predloge za podelitev priznanj posredujejo občani, podjetja, organizacije in skupnosti, vsebovati pa morajo podatke o predlagatelju in kandidatu, navedbo vrste priznanja ter podrobno utemeljitev predloga in morebitna mnenja organov in organizacij, ki pobudo podpirajo.

Rok za oddajo predlogov je 19. februar.

Razprava: Člani Sveta so bili mnenja, da bi predlagali za najvišje priznanje častno krajanko KS Bertoki go. Zofijo Paulin. Ga. Paulin je v telefonskem pogovoru s tajnico predlagala, da bi priznanje dobil cel takratni Koordinacijski odbor za čisto okolje 10 KS, ki je imel sedež v KS Bertoki. Dokumentacije je veliko, tajnica je predlagala, da bi predlog poslali v potrditev tudi ostalim KS. O priznanju je govorila tudi z odsotno članico sveta Sašo Petejan, ki je predlagala, da zaradi kratkih rokov ne bi na vrat na nos pripravljali utemeljitve. Sama bo tekom leta pripravljena pri tem strokovno pomagati.

Podani so bili tudi drugi predlogi za občinsko priznanje, KŠD Samo za izpeljavo prireditev Poletja v Bertokih in Obalnemu komornemu orkestru za 40 letno delovanje.

Po kratki razpravi je sprejet naslednji

Sklep RS1-5/150224 (soglasno sprejet)

Zaradi kratkih rokov KS Bertoki letos ne odda predloga za občinsko priznanje. Tekom leta se pripravi podrobna utemeljitev predloga in se le to odda v letu 2025.

AD 4.3 Pustovanje 2024 - S strani slo. vrtca enota Bertoki in s strani Skupnosti Italijanov, za italijanske vrtce smo dobili prošnjo za uporabo dvorane, za izvedbo skupnega pustnega rajanja 2024.

Obravnava se pobuda za brezplačno uporabo dvorane za prireditve skupno pustno rajanje 2024, ki je bila 12.2.2024, za it. Vrtce Bertoki, Hrvatini, Koper in 13.2.2023 za slo. Vrtec Bertoki, ter naročilo krofov za slo. vrtec enota Bertoki.

Po kratki razpravi je sprejet naslednji

Sklep RS1-6/150224 (soglasno sprejet)

Potrdi se brezplačna uporaba dvorane KS Bertoki za prireditvi – skupno pustno rajanje 2024, ki sta bili za it. Vrtce Bertoki, Hrvatini in Koper dne,12.2.2024 in za slo. Vrtec Bertoki, 13.2.204. KS plača naročilo krofov za slo. vrtec enota Bertoki.

AD 4.5 Najemnica frizerskega salona je zaprosila za zmanjšanje najemnine.

Sklep RS1-7/150224 (soglasno sprejet)

Najemnico frizerskega salona se povabi na pogovor, na prihodnjo sejo gradbenega odbora ZD.

AD 4.6 Vsled postavitve dveh grbin, ki sta dobro omejili hitrost na Poljski poti, krajan zgornjega dela te ceste [REDACTED], prosi za postavitev grbine pred sklopom njihovih hiš.

Sklep RS1-8/150224 (soglasno sprejet)

KS zaprosi ustrezne službe MOK za izvedbo dodatne grbine pri hišnih št. Poljska pot 4-6, v sklopu tekoče investicije izgradnje pločnika in prehoda za pešce na Pobeški cesti v višini priključka Poljske poti.

AD 4.7. Viljem Krt s.p. naslavlja svet KS, s prošnjo za soglasje za ureditev dela poti na stari cesti za Bivje, pri čemer bi sam očistil zaraščene bankine in poskrbel za odvoz napeljanih smeti.

Sklep RS1-9/150224 (soglasno sprejet)

Svet KS Bertoki daje Viljem Krt s.p. soglasje za ureditev bankin dela poti na stari cesti za Bivje.

Seja je bila zaključena ob 21.00.

Zapisnik sestavila: Neda Božič

Overitelj zapisnika: Martin Muženič

Predsednik Sveta KS
Matjaž Kozlovič