



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

KRAJEVNA SKUPNOST DEKANI

Številka: 17 -2024/1
Dekani: 12.06.2024

Z A P I S N I K

17. redne seje Sveta Krajevne skupnosti Dekani, ki je bila v sredo, dne 12.06.2024 s pričetkom ob 18.00 uri, v sejni sobi KS Dekani na naslovu Dekani 209, 6271 Dekani.

Sejo je vodil Igor Šturman, predsednik Sveta Krajevne skupnosti Dekani.

UGOTOVITEV PRISOTNOSTI:

Igor Šturman, predsednik Sveta Krajevne skupnosti Dekani, je ugotovil:

- **da je od 9 članov Sveta KS Dekani prisotnih 5 članov in sicer:**

Igor Šturman, Katja Rakar, Katjuša Stanković Marić, Nataša Jankovič Toškan, Livijana Markežič
Odsotni člani Sveta KS Dekani: Tomaž Rakar, Sara Farkaš, David Kompara, Mojca Bordon

Ker je za sklepčnost Sveta potrebna prisotnost večine članov, to je 5 članov, je predsednik sveta KS ugotovil, da je s prisotnimi 5 člani Svet KS Dekani **sklepčen**.

Na seji je prisotna Katja Funa Stramaglia, strokovna sodelavka KS.

Predsednik Sveta KS Dekani Igor Šturman je navzoče člane sveta pozdravil in pričel s 17. redno sejo Sveta KS Dekani.

Predsednik Sveta KS Dekani je predstavil predlog dnevnega reda,

Prisotni se s predlogom strinjajo in potrdijo

Dnevni red

Svet KS Dekani potrди naslednji dnevni red:

1. Pregled sklepov 16. redne seje in potrditev zapisnika.
2. Obravnava prispelih ponudb za najem poslovnega prostora Dekani 150.
3. Dopolnitev predlogov ukrepov za izboljšanje prometne varnosti.
4. Poročilo srečanja z ministrico ga. Bratušek z dne 27.5.2024.
5. Potrditev izbora glasbene skupine za prireditev Altroke Istra.
6. OPN – druga javna razgrnitev.
7. Predlog sporazuma [REDACTED].
8. Sodelovanja na sejmu sv. Nazarija.
9. Razno.

Ad 1

Pregled in potrditev zapisnika ter sklepov 16. redne seje

Predsednik KS prebere zapisnik in sklepe 16. redne seje.
Pripomb ni bilo, zato svet KS Dekani sprejme naslednji sklep:

Sklep št. 1-17/2024

Svet KS Dekani potrdi zapisnik in sklepe 16. redne seje sveta KS Dekani.

ZA: 5
VZDRŽANI: 0
PROTI: 0

Ad 2

Obraznava prispelih ponudb za najem poslovnega prostora Dekani 150

Poroča ga. Livijana Markežič, predsednica Komisije za vodenje postopkov razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem Krajevne skupnosti Dekani, ki pove, da se je Komisija sestala dne 11.6.2024 in pregledala prispеле vloge na Javni razpis za oddajo nepremičnin – poslovnega prostora v Krajevni skupnosti Dekani, na naslovu Dekani 150, 6271 Dekani.

Ga. Livijana pove, da je na Javni razpis za oddajo nepremičnin – poslovnega prostora v Krajevni skupnosti Dekani, na naslovu Dekani 150, 6271 Dekani prispela samo ena vloga, ki je bila popolna, in sicer ponudnika FRIZERSKI SALON ĐURĐA TIN DANIČIČ s.p. za opravljanje frizerske dejavnosti, ki je ponudil mesečno najemnino v višini 380,00 €.

Predsednik KS predlaga, da se poslovni prostor, ki se nahaja v pritličju stavbe, stoječe na parc. št. 1450/1 k.o. Dekani (ID znak: 451), na naslovu Dekani 150, 6271 Dekani, v izmeri 39 m2 poslovne površine, odda v najem ponudniku FRIZERSKI SALON ĐURĐA TIN DANIČIČ s.p. za opravljanje frizerske dejavnosti. Poslovni prostor se odda za ponujeno mesečno najemnino 380,00 € za nedoločen čas.

Predsednik KS predlaga da se s ponudnikom sklene pogodba za najem poslovnega prostora.

19.30 se seji pridruži Mojca Bordon.

Sklep št. 2-17/2024

Člani sveta KS Dekani soglašajo, da se poslovni prostor, ki se nahaja v pritličju stavbe, stoječe na parc. št. 1450/1 k.o. Dekani (ID znak: 451), na naslovu Dekani 150, 6271 Dekani, v izmeri 39 m2 poslovne površine, odda v najem ponudniku FRIZERSKI SALON ĐURĐA TIN DANIČIČ s.p. za opravljanje frizerske dejavnosti. Poslovni prostor se odda za ponujeno mesečno najemnino 380,00 € za nedoločen čas.

ZA: 5
VZDRŽANI: 1
PROTI: 0

Ad 3

Dopolnitev predlogov ukrepov za izboljšanje prometne varnosti

Na odziv na dopis strokovne službe MOK z dne 9.5.2024 (št. 371-265/2024-2) glede prometne varnosti v Dekanih so člani sveta KS Dekani predlagali naslednje ukrepe:
Preučiti možnost postavitve zaščitne ograje ob klancu nad šolo,
Preplastitev nevarnega odcepa v Miših,
Zarisati pas za pešce od cerkve proti pokopališču,
Ureditv obstoječega ležečega policaja pri pokopališču, da se ne bo več nabirala voda,
Urediti cestne označbe po celotnem kraju, kjer je to možno,
Pozvati strokovne službe, da pričnejo s postopki za izgradnjo krožišča pri osnovni šoli Dekani.

Člani sveta KS Dekani so soglasno sprejeli naslednji sklep:

Sklep št. 3-17/2024

Člani sveta KS Dekani soglašajo o naslednjih ukrepih za izboljšanje prometne varnosti v kraju:

- Svet KS Dekani predlaga, da Mestna občina Koper ob cesti na klancu nad šolo (št. parc. 1718/2 k.o. 2603) preuči možnost postavitve zaščitne ograje.
- Svet KS Dekani predlaga Mestni občini Koper, da zaradi varnosti preplasti nevarni odcep na cesti proti zaselku Miši (št. parc. 3111 k.o. 2603) z grobim asfaltom.
- Svet KS Dekani predlaga Mestni občini Koper, da zariše pas za pešce na območju od prehoda za pešce pri cerkvi do pokopališča na cesti (št. parc. 2712 k.o. 2603).
- Svet KS Dekani predlaga, da Mestna občina Koper uredi obstoječi ležeči policaj na način, da se ne bo več nabirala voda ob cestišču (št. parc. 2712 k.o. 2603).
- Svet KS Dekani predlaga Mestni občini Koper, da zariše talne označbe po celotnem kraju, kjer je to možno.
- Svet KS Dekani poziva strokovne službe Mestne občine Koper, da pričnejo s postopki za umestitev in izgradnje krožišča na regionalni cesti pri Osnovni šoli Dekani in tako uredi problematiko prometne varnosti na tem območju.

ZA: 6

VZDRŽANI: 0

PROTI: 0

Člani sveta KS dekani ugotavljajo, da je potrebno urediti problematiko neustreznega parkiranja avtomobilov v okolici Zadružnega doma, zato predlagajo, da se pridobi ponudba za stebričke, ki bodo preprečevali parkiranje in ustavljanje vozil pred teraso gostinskega lokala, pred trgovino. Svet KS sprejme naslednji sklep:

Sklep št. 4-17/2024

Svet KS se strinja s postavitvijo stebričkov, ki bodo preprečevali parkiranje in ustavljanje vozil pred teraso gostinskega lokala in pred trgovino. V ta namen se pridobi ponudbe za postavitev stebričkov do naslednje seje.

ZA: 6

VZDRŽANI: 0

PROTI: 0

Ad 4
Poročilo srečanja z ministrico ga. Bratušek z dne 27.5.2024

Predsednik KS prisotnim predstavi ugotovitve sestanka z dne 27.5.2024, kjer je izpostavil nujnost izgradnje krožišča pri zaselku Varda, nujnost umestitve krožišča pri Osnovni šoli Dekani, ureditev degradiranega območja pri nekdanji betonarni v zaselku Varda v lasti družbe Dars. Predsednik KS je izpostavil tudi problematiko obvezne vinjete na lokalni cesti Škofije – Koper in posledic, ki jih ta ureditev prinaša.

NI SKLEPA

Ad5
Potrditev izbora glasbene skupine na prireditvi Altroke Istra

Predsednik KS člane sveta KS seznanj z izborom glasbene skupine Klapa Semikanta, ki bo nastopila na prireditvi Altroke Istra v Dekanih in pove, da je ZMKT podal predlog, da KS Dekani krije del stroška za glasbeno skupino v višini 500 eur.

Sklep št. 5-17/2024:

Svet KS Dekani potrdi, da KS Dekani krije del stroška za nastop glasbene skupine Klapa Semikanta, ki bo nastopila na prireditvi Altroke Istra v Dekanih v višini 500 eur.

ZA: 6

VZDRŽANI: 0

PROTI: 0

Ad6
OPN – druga javna razgrnitev

Predsednik KS seznanj člane KS Dekani z vlogo krajanke [REDAKTIRANO], poslano dne 11.06.2024 na Krajevno skupnost Dekani, kjer krajanke naproša KS Dekani, da ji posreduje pripombe, ki jih je KS Dekani posredovala po javni razgrnitvi osnutka OPN na MOK.

Člani sveta KS se dogovorijo, da je potrebno krajanke ga. [REDAKTIRANO], odgovoriti, da po javni razgrnitvi KS ni podala nobenih pripomb na prvi osnutek razgrnjenega OPN, saj kot Krajevna skupnost nismo bili pozvani. KS je aktivno pozivala krajane, da podajo svoje pripombe na razgrnjen osnutek OPN. V ta namen vabimo tudi krajanke, da do 30.6.2024 uradno poda pripombo na razgrnjeno novo varianto OPN.

Ad7
Predlog sporazuma [REDAKTIRANO]

Predsednik KS navzočim članom sveta KS predstavi predlog sporazuma glede vračila varščine, odkupa opreme in poročuna vlaganj v stanovanje z bivšo najemnico stanovanja št. 5 [REDAKTIRANO]

Sklep št. 6-17/2024:

Svet KS Dekani se strinja s predlaganim sporazumom glede vračila varščine, odkupa opreme in poročuna vlaganj v stanovanje z bivšo najemnico stanovanja št. 5, [REDACTED].

ZA: 5**VZDRŽANI: 1****PROTI: 0**

Ob 20.10. sejo sveta KS zapusti Katja Rakar.

**Ad8
Sv. Nazarij**

Predsednik KS in ga. Katjuša Stankovič Marič predstavi zasnovo predstavitev kraja na občinski prireditvi ob obeleživi 1500 letnice mesta Koper, kjer bodo sodelovali člani Društva upokojencev Dekani, člani Turističnega društva Dekani in gasilci Prostovoljnega gasilskega društva Dekani. Člani sveta KS Dekani se strinjajo, da KS krije materialne stroške za predstavitev na prireditvi Sv. Nazarij v Kopru v višini do 50 eur.

Sklep št. 7-17/2024:

Svet KS Dekani se strinja s predlogom, da KS Dekani krije materialne stroške za predstavitev na prireditvi Sv. Nazarij v Kopru v višini do 50 eur.

ZA: 5**VZDRŽANI: 0****PROTI: 0****Ad8
Razno**

Predsednik seznani člane KS, da so bila opravljena vzdrževalna dela glede vode na pokopališču, Dopolavorju, Parku in prostorih Krajevne skupnosti. Vodovodarja se pozove, da preveri pipe tudi v sanitarijah v dvorani.

Predsednik pove, da so delavci podjetja Grafist d.o.o. pričeli z izvedbo sanacije vodovoda na območju pri starem klancu, kjer se je ob izkopu cestišča zrušil tudi del podpornega zidu, kar urejajo strokovne službe MOK. Predsednik KS tudi pove, da krajanu [REDACTED] zamakajo fekalne vode in se bo zato ob izkopu poskušalo ugotoviti, če pušča stara kanalizacija. V kolikor bo ugotovljeno, da pušča na ceveh od stare kanalizacije, se bo predlagalo, da se zadeva sanira v sodelovanju s strokovnimi službami MOK.

Predsednik KS predstavi prošnjo OŠ Dekani, da bi lahko skladiščili v prostorih KS Dekani določen inventar iz vrtca v času prenove Vrtca Rižana. Člani sveta se strinjamo s predlogom.

Predsednik KS predstavi prošnjo [REDACTED], da omogočimo brezplačno uporabo dvorane dne 24.11.2024 za potrebe župnišča. Člani sveta odobrijo predlog.

Ga. Livijana opozori, da je na Vardi še vedno luknja ob bloku, zato je potrebno zaradi varnosti pozvati ponovno strokovne službe MOK.

Ga. Nataša Jankovič opozori, da je potrebno ponovno kontaktirati Obalne lekarne za postavitve defibrilatorja v bližini osnovne šole v Dekanih in obvestiti Rdeči križ, ki bo skrbel za vzdrževanje le-tega.

Ga. Nataša Jankovič pove, da se nahaja v cerkvi v Dekanih slika Slomška, ki je last Krajevne skupnosti. Nataša opozori, da se uredi status lastništva.

Ga. Nataša Jankovič opozori, da je stanovanje št. 1 prazno že dalj časa, zato predlaga, da se preveri, če je kdo še vedno tam prijavljen. Obenem predlaga, da se uredi primopredajni zapisnik in pospeši postopek oddaje stanovanja.

Predsednik pove, da je v torek, 18.6.2024, napovedan popis del v vrtcu in stanovanju št. 1.

Predsednik prosi, da se obvestiti Zavod za šport, da se množične dogodke kot je bil zadnji Adria Cup, pozove organizatorja prireditve v športnem kampu Dekani, da z redarji uredi promet in organizira avtobusne prevoze na način, da ne ovirajo prometa.

Pozvati lastnika stanovanja, [REDACTED], da odstrani kamero do 20.6.2024.

Predsednik predstavi potek del, vezanih na ureditev poti do šole, in napove predviden zaključek del 15.7.2024.

Predsednik KS predlaga, da se v parku prva vrsta lesenih sedišč odstrani, deske v zgornji vrsti pa fiksirajo z vijaki. Člani sveta KS Dekani imajo različna mnenja, zato se bo do naslednje seje poiskalo različne možnosti ureditve sedišč.

Ker drugih predlogov ni bilo, je predsednik sveta KS Dekani ugotovil, da je dnevni red izčrpan in sejo zaključil ob 21.58 uri.

Zapisala:
Katja Funa Stramaglia

Predsednik Sveta KS
Igor Šturman