



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

KRAJEVNA SKUPNOST DEKANI

Številka: 20 -2025/1
Dekani: 26.02.2025

Z A P I S N I K

20. redne seje Sveta Krajeвне skupnosti Dekani, ki je bila v sredo, dne 26.02.2025 s pričetkom ob 18.00 uri, v sejni sobi KS Dekani na naslovu Dekani 209, 6271 Dekani.

Sejo je vodil Igor Šturman, predsednik Sveta Krajeвне skupnosti Dekani.

UGOTOVITEV PRISOTNOSTI:

Igor Šturman, predsednik Sveta Krajeвне skupnosti Dekani, je ugotovil:

- **da je od 9 članov Sveta KS Dekani prisotnih 7 članov, in sicer:**

Prisotni člani Sveta KS Dekani: Igor Šturman, Nataša Jankovič Toškan, Livijana Markežič, Mojca Bordon, David Kompara.

Odsotni člani Sveta KS Dekani: Sara Farkaš, Tomaž Rakar, opravičeno odsotni: Katjuša Stanković Marić in Katja Rakar.

Ker je za sklepčnost Sveta potrebna prisotnost večine članov, to je 5 članov, je predsednik sveta KS ugotovil, da je s prisotnimi 5 člani Svet KS Dekani **sklepčen**.

Na seji je prisotna Katja Funa Stramaglia, strokovna sodelavka KS.

Predsednik Sveta KS Dekani, Igor Šturman, je navzoče člane sveta pozdravil in pričel z 20. redno sejo Sveta KS Dekani.

Predsednik Sveta KS Dekani je predstavil predlog dnevnega reda in predlaga, da se določene tč. /8., 9., 12., 13., 16. in 17.) premaknejo na naslednjo sejo. Prisotni se s predlogom dnevnega reda strinjajo in potrjujejo:

Dnevni red

Svet KS Dekani potrjuje naslednji dnevni red:

1. Pregled sklepov 19. redne seje in potrditev zapisnika.
2. Pregled sklepov 1. izredne seje in potrditev zapisnika.
3. Potrditev Letnega poročila 2024.
4. Potrditev Realizacije finančnega plana 2024.
5. Potrditev Zapisnika inventurne komisije 2024.
6. Obnova stanovanja št. 1.
7. Objava zapisnikov in vabil seje sveta KS v skladu z Zakonom o dostopu do informacij javnega značaja.
8. ~~Pogodba za čiščenje prostorov KS, urejanje parka in ostalih javnih površin.~~
9. ~~Izvajanje ukrepov za invalide v KS Dekani — akcijski načrt 2025.~~
10. Obnova sanitarij v poslovnem prostoru MIA BAR.

11. Obnova objekta Stari vrtec in odkup opreme.
- ~~12. Ureditev poti Hribee-Miši.~~
- ~~13. Ureditev Šolske pot.~~
14. Postavitev stebričkov pred Zadržnim domom.
15. Določitev nalog javnega delavca.
- ~~16. Prometna ureditev.~~
- ~~17. Optimizacija alarmnega sistema v prostorih KS.~~
18. Seznaniitev s postopkom potrjevanja cenika pokopališke dejavnosti.
19. Pobude in predlogi krajanov.
20. Pobude lokalnih društev.
21. Razno.

Člani sveta KS Dekani se s predlogom dnevnega reda strinjajo in sprejmejo naslednji sklep:

Sklep št. 1-20/2025

Svet KS Dekani potrdi Dnevni red 20. redne seje sveta KS Dekani.

ZA: 5 NE GLASUJE: 0 PROTI: 0

Ad 1

Pregled sklepov 19. redne seje in potrditev zapisnika 19. redne seje

Člani sveta KS Dekani so predlog sklepov in zapisnik 19. redne seje prejeli po e-pošti.
Člani sveta KS Dekani soglašajo z zapisnikom in sprejmejo naslednji sklep:

Sklep št. 2-20/2025

Svet KS Dekani potrdi Zapisnika in sklepe 19. redne seje sveta KS Dekani.

ZA: 5 NE GLASUJE: 0 PROTI: 0

Ad 2

Pregled sklepov 1. izredne seje in potrditev zapisnika 1. izredne seje

Člani sveta KS Dekani so predlog sklepov in zapisnik 1. izredne seje prejeli po e-pošti.
Člani sveta KS Dekani soglašajo z zapisnikom in sprejmejo naslednji sklep:

Sklep št. 3-20/2025

Svet KS Dekani potrdi Zapisnika in sklepe 1. izredne seje sveta KS Dekani.

ZA: 4 NE GLASUJE: 1 PROTI: 0

Ad 3

Potrditev Letnega poročila 2024

Člani sveta KS Dekani so Letno poročilo 2024 KS Dekani prejeli po e-pošti. Predsednik sveta KS prisotne seznani z vsebino Pogodbe o zagotovitvi sredstev KS Dekani za delovanje in

vzdrževanje komunalnih objektov v letu 2025. Hkrati jih seznani z obveznostmi in pravicami, ki izhajajo iz te pogodbe.

Člani sveta KS Dekani soglašajo z Letnim poročilom 2024 KS Dekani in sprejmejo naslednji sklep:

Sklep št. 4-20/2025

Svet KS Dekani potrdi Letno poročilo 2024 Krajevne skupnosti Dekani.

ZA: 5 NE GLASUJE: 0 PROTI: 0

Ad 4

Potrditev realizacija finančnega plana 2024

Predsednik sveta prisotnim predstavi realizacijo finančnega plana KS Dekani za leto 2024, ki so ga člani sveta KS Dekani prejeli tudi po e-pošti.

Člani sveta KS Dekani soglašajo z realizacijo finančnega plana KS Dekani za leto 2024 in sprejmejo naslednji sklep:

Sklep št. 5-20/2025

Svet KS Dekani potrdi Realizacijo finančnega plana Krajevne skupnosti Dekani za leto 2024.

ZA: 5 NE GLASUJE: 0 PROTI: 0

Ad 5

Potrditev Zapisnika inventurne komisije 2024

Predsednik sveta KS predstavi Zapisnik inventurne komisije z dne 08.02.2025, ki so ga člani prejeli tudi po e-pošti.

Člani sveta KS sprejmejo naslednji sklep:

Sklep št. 6-20/2025

Svet KS Dekani potrdi Zapisnik inventurne komisije z dne 8.2.2025.

ZA: 5 NE GLASUJE: 0 PROTI: 0

Ad 6

Obnova stanovanja št. 1

Predsednik sveta KS prisotnim predstavi Analizo pridobljenih ponudb za obnovo stanovanja št. 1, ki so jo člani sveta KS prejeli po e-pošti. Predsednik sveta KS predlaga, da se z najugodnejšim ponudnikom sklene pogodba in prične z izvedbo del.

Člani sveta KS sprejmejo naslednji sklep:

Sklep št. 7-20/2025

Svet KS Dekani potrdi podjetje TECHNO GROUP d.o.o. kot najugodnejšega izvajalca, s katerim se sklene Pogodba.

ZA: 5 NE GLASUJE: 0 PROTI: 0

Svet KS predlaga komisijo za nadzor sanacijskih del in odobritev dodatnih gradbenih del v sestavi: Nataša Jankovič Toškan, David Kompara in Igor Šturman.
Člani sveta KS sprejmejo naslednji sklep:

Sklep št. 8-20/2025

Svet KS Dekani potrdi komisijo za nadzor sanacijskih del in odobritev dodatnih gradbenih del, vezanih na obnovo stanovanja št. 1, v sestavi:

- Nataša Jankovič Toškan,
- David Kompara,
- Igor Šturman.

ZA: 5 NE GLASUJE: 0 PROTI: 0

Člani sveta KS predlagajo, da se ob izvedbi del za prenovu stanovanja št. 1 zamenjajo tudi 3 (trojna) vhodna vrata. Člani sveta KS sprejmejo naslednji sklep:

Sklep št. 9-20/2025

Svet KS Dekani potrjuje, da se pridobi najugodnejša ponudba za zamenjavo 3 vhodnih vrat.

ZA: 5 NE GLASUJE: 0 PROTI: 0

Ad 7**Objava zapisnikov in vabil seje sveta KS
v skladu z Zakonom o dostopu do informacij javnega značaja**

Predsednik sveta KS opozori prisotne, da je v skladu z Zakonom o dostopu do informacij javnega značaja potrebno objavljati Vabila in Zapisnike na spletni strani.

NI SKLEPA**Ad 8****Obnova sanitarij v poslovnem prostoru MIA BAR**

Predsednik sveta KS predstavi problematiko stare napeljave v poslovnem prostoru MIA BAR in predlaga sanacijo oz. prenovu sanitarij. Hkrati pove, da je naročen ogled s strani strokovne osebe, ki bo izdelala idejno zasnovo preureditve sanitarij, izdelava popisa del ter gradbeni in finančni nadzor pri izvajanju, na podlagi katerega se bo izbralo najugodnejšega izvajalca.

Člani sveta KS izmenjajo mnenja in sprejmejo naslednji sklep:

Sklep št. 10-20/2025

Svet KS Dekani potrdi, da se pridobi najugodnejšega izvajalca za izdelavo idejne zasnove preureditve sanitarij, izdelave popisa del ter gradbenega in finančnega nadzora pri izvajanju del v poslovnem prostoru MIA BAR.

ZA: 5 NE GLASUJE: 0 PROTI: 0

Sklep št. 11-20/2025

Svet KS Dekani potrdi, da se na podlagi popisa del pridobi najugodnejšega izvajalca za sanacijo sanitarij v poslovnem prostoru MIA BAR.

ZA: 5 NE GLASUJE: 0 PROTI: 0

Ad 11**Obnova objekta Stari vrtec in odkup opreme**

Predsednik sveta KS prisotne seznani s projektom Mladinska soba in hkrati pove, da zaradi še vedno nismo pridobili popisa del, na podlagi katerega bi lahko pridobili ponudbe za obnovo objekta.

Predsednik sveta KS seznani prisotne s predlogom odkupa kuhinjske opreme iz starega vrtca.

NI SKLEPA**Ad 14****Postavitev stebričkov pred Zadržnim domom**

Predsednik sveta KS predstavi ponudbo pridobljeno za postavitev stebričkov. Člani sveta se dogovorijo za lokacije postavitve stebričkov, vendar predlagajo, da se pridobi še kakšna dodatna ponudba za kovinske (bolj estetske) stebričke.

PRESTAVLJENO NA NASLEDNJO SEJO**Ad 15****Določitev nalog javnega delavca**

Predsednik sveta KS seznani člane sveta, da je od 11.2.2025 do 31.12.2025 na razpolago javni delavec, ki si ga sicer delimo s KS Sv. Anton in KS Bertoki, zato je potrebno dobro opredeliti naloge, ki jih bo izvajal. Člani sveta izmenjajo mnenja in predlagajo, da je javni delavec na razpolago 2-krat tedensko.

NI SKLEPA

Predsednik sveta KS prekinja sejo ob 22.15.

Zapisala:
Katja Funa Stramaglia

Predsednik Sveta KS
Igor Šturman