



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

**KRAJEVNA SKUPNOST ŽUSTERNA
COMUNITÀ LOCALE DI GIUSTERNA**

Številka: RS2/2024
Žusterna, 08.04.2024

Zapisnik

2. redne seje Sveta Krajevne skupnosti Žusterna v letu 2024, ki je potekala v sredo, 03.04.2024 ob 18.00.

Prisotni člani: Igor Čurin, Špela Jerman, Franc Gorišek, Josip Majstorovič, Patrik Peroša, Mirela Tabaković, Jesenko Balta

Odsotni člani: Roberto Richter, Patricija Krmac, Sandra Popović

Ostali prisotni: Neda Božič, poslovni sekretar

Sejo je vodil predsednik KS Igor Čurin in predlagal naslednji

dnevni red:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Pregled in potrditev zapisnika 1. redne seje 2024 ter 2. korespondenčne seje 2024
3. Kopališče Žusterna – olimpijski bazen
4. Sanacija garažne hiše na Krožni cesti – sestanek z dne 28.03.2024
5. Projekt dvigalo
6. Priklop kanalizacije na Mejni poti
7. Zbor krajanov - načrtovana postavitev sončne elektrarne v KS Dekani
8. Praznik KS Žusterna
9. Razno

Člani sveta so se seznanili s predlaganim dnevnim redom in sprejeli

SKLEP RS2-1/2024

Člani sveta KS Žusterna so sklepni in potrjujejo predlagani dnevni red.

Ad. 2. Pregled in potrditev zapisnika 1. redne seje 2024 ter 2. korespondenčne seje 2024

SKLEP RS2-2/2024

Člani sveta KS Žusterna potrjujejo zapisnika 1. redne seje 2024 ter 2. korespondenčne seje 2024

Ad. 3. Kopališče Žusterna – olimpijski bazen

Razprava: S strani pristojnih služb MOK smo prejeli informacijo, da se iz hudournika, ki se izliva na kopališče v Žusterni, še zmeraj občasno izlivajo tudi fekalije. Zaradi tega bi bilo v sklopu prenove kopališča potrebno najti drugo možnost pri izgradnji novega bazenčka za najmlajše, ki se nahaja prav na tej lokaciji. Ena izmed možnosti omenjena s strani pristojnih je bila preureditev obstoječega olimpijskega bazena na način, da bi se najnižji del bazena preuredilo za najmlajše, ostali del bazena pa bi bil namenjen za športno-rekreativno plavanje. Dela bi bila tako ločena.

Člani sveta KS Žusterna se strinjajo, da je potrebno najti najboljšo rešitev za ureditev dela kopališča tudi za najmlajše vendar ne na račun obstoječega olimpijskega bazena. Člani sveta KS Žusterna se s predlagano prenovo olimpijskega bazena ne strinjajo saj je ohranitev olimpijskega bazena v njegovi celostni podobi pomembna tako za športni del kot tudi za rekreativno dejavnost skozi celo poletno sezono.

SKLEP RS2-3/2024

Člani sveta KS Žusterna se strinjajo, da je na kopališču v Žusterni potrebno najti najboljšo rešitev za ureditev dela kopališča tudi za najmlajše obiskovalce vendar ne na račun obstoječega olimpijskega bazena. S predlagano ureditvijo olimpijskega bazena, kjer bi se najnižji del bazena preuredilo za najmlajše se ne strinjajo saj je ohranitev olimpijskega bazena v njegovi celostni podobi pomembna tako za športni kot tudi za rekreativno dejavnost skozi celo poletno sezono.

Ad.4. Sanacija garažne hiše na Krožni cesti – sestanek z dne 28.03.2024

Razprava: Dne 28.03.2024 se je ob 10:30 uri na sedežu Krajevne skupnosti Žusterna (KSŽ) odvil sestanek v zvezi z sanacijo garažne hiše na Krožni cesti. Za slednjo je MOK v proračunu za letošnje in naslednje leto namenila 1.600.000 eur. Projekt je tik pred fazo izdaje razpisa za sanacijo del. Mok je 08.03.2024 s strani Okrajnega sodišča v Kopru prejela sklep sodišča na podlagi katerega se postopek sanacije ne bi mogel nadaljevati. Sodišče je namreč s strani odvetniške družbe, zastopnice lastnikov stanovalcev Beblerjeve ulice 3 prejelo tožbo zoper nasprotne udeležence, med katerimi je tudi MOK, glede lastništva določenih parcel, med drugim tudi parcele 2606 270 – parcela, kjer stoji garažna hiša na Krožni cesti. Zaradi čim hitrejšje razjasnitve obeh strani je na predlog Mok predsednik KSŽ Igor Čurin sklical sestanek. Nazadnje je bilo na sestanku zaključeno, da bo MOK do roka, ki jim ga je naložilo sodišče za odgovor podala njihov predlog kako se bo gospodarilo z garažno hišo po končanih delih, odvetniška služba bo nato odgovorila v roku meseca dni, po izmenjani komunikaciji med vsemi vključenimi etažnimi lastnik. Dogovorjeno se bo nato poslalo pristojni sodnici, ki vodi nepravdni postopek. V kolikor se bosta obe strani v predpisanem roku dogovorili se bodo projekt nadaljeval.

Ad.5. Projekt dvigalo

Razprava: Predsednik KS Žusterna je članom sveta predstavil pripravo načrta za izgradnjo novega dvigala, ki bi povezal Koper z Markovcem. Zaenkrat gre za idejno zasnovo, katera pa bo verjetno dobila kmalu svoj pravi videz.

Ad.6. Priklop kanalizacije na Mejni poti

Razprava: projekt ureditve kanalizacije na Mejni poti se je zaključil pred približno 10 meseci. S strani stanovalca smo prejeli informacijo, da jih pristojne službe še danes niso priključene na kanalizacijo. Pristojne službe MOK smo prosili za informacije in prejeli odgovor, da je Marjetica Koper dne 16.1.2024 posredovala poziv vsem lastnikom objektov, ki se lahko, oziroma se morajo priključiti na zgrajeno kanalizacijo Molet. Lastnika smo obvestili o pozivu Marjetice Koper kateri se bo z njimi povezal za ureditve priklopa.

Ad.7. Zbor krajanov - načrtovana postavitev sončne elektrarne v KS Dekani

Razprava: Zaradi predvidene izgradnje sončne elektrarne na območju KS Dekani je v četrtek 04.04.2024 v KS Dekani sklican zbor krajanov. S projektom so bili krajanje seznanjeni šele v zaključni fazi s čimer se seveda ne

strinjajo saj gre za velik poseg v njihovo okolico. Projekt in svoje mnenje bodo na zboru predstavili predstavniki investitorja, projektanti in župan.

Ad. 8. Praznik KS Žusterna

Razprava: Za letos smo si želeli, da bi naš praznik praznovali na naši novi plaži v Žusterni. Ker se dela letos še niso pričela bomo na to še nekoliko počakali. Kot v zadnjih letih bomo praznik KS naredili na sedežu KS. Podrobnosti bomo definirali v naslednjem mesecu.

Zapisnik zapisala: Špela Jerman

Igor Čurin
predsednik sveta KS il presidente della C.L.

