



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

**KRAJEVNA SKUPNOST ŽUSTERNA
COMUNITÀ LOCALE DI GIUSTERNA**

Številka: RS3/2024
Žusterna, 07.06.2024

Zapisnik

3. redne seje Sveta Krajevne skupnosti Žusterna v letu 2024, ki je potekala v sredo, 05.06.2024 ob 18.15.

Prisotni člani: Igor Čurin, Špela Jerman, Franc Gorišek, Josip Majstorovič, Patrik Peroša, Roberto Richter, Patricija Krmac

Odsotni člani: Mirela Tabaković, Jesenko Balta, Sandra Popović

Ostali prisotni: Neda Božič, poslovni sekretar

Sejo je vodil predsednik KS Igor Čurin in predlagal naslednji

dnevni red:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Pregled in potrditev zapisnika 2. redne seje ter zapisnika 3. in 4. korespondenčne seje 2024
3. Delovni sestanek na temo predlogi za izboljšanje delovanja krajevnih skupnosti in službe za občinski svet in krajevne skupnosti
4. Problematika že predana na MOK
 - a) Stopnišče nad marketom Market Krožna
 - b) Ureditev hudourniške poti med Krožno cesto in Gozdno potjo
5. Nepregledno križišče med ulico Dolga reber in Gozdna pot
6. Občinski prostorski načrt – 2. javna razgrnitev
7. 4. julij – praznik KS Žusterna - Podelitev posebnih priznanj KS Žusterna
8. Razno

Člani sveta so se seznanili s predlaganim dnevnim redom in sprejeli

SKLEP RS3-1/2024

Člani sveta KS Žusterna so sklepčni in potrjujejo predlagani dnevni red.

Ad. 2. Pregled in potrditev zapisnik 2. redne seje ter zapisnika 3. in 4. korespondenčne seje 2024

SKLEP RS3-2/2024

Člani sveta KS Žusterna potrjujejo zapisnik 2. redne seje ter zapisnika 3. in 4. korespondenčne seje 2024

Ad. 3. Delovni sestanek na temo predlogi za izboljšanje delovanja krajevnih skupnosti in službe za občinski svet in krajevne skupnosti

Razprava: V sredo, 21. 2. 2024, je v prostorih KS Škofije potekal delovni sestanek na temo predlogi za izboljšanje delovanja krajevnih skupnosti in službe za občinski svet in krajevne skupnosti. Sestanek je bil na Mestni občini Koper, udeležila se ga je tudi podžupanja Mateja Kozlovič. Pogovor je tekel o delovanju občinskih služb in sicer o slabem odzivanju pristojnih služb o izpostavljeni problematiki posameznih krajevnih skupnosti. Predstavniki MOK so počasno reševanje oziroma slabo odzivnost opravičili z dejstvom, da imajo preveč dela in premalo ljudi. Na sestanku je bilo govora tudi o povišanju finančnih sredstev za delovanje krajevnih skupnosti. Na podlagi sklepa iz leta 2004 je financiranje od leta 2006 dalje vselej isti. Predsedniki so predlagali, da se poveča znesek za zadeve, ki bi jih lahko posamezne krajevne skupnosti naredile same. Manjša dela na območju krajevne skupnosti, nakup klopi itd. Torej za dela, za katere sedaj zelo težko pridemo do zelene luči s strani MOK saj je preveč dela s pomembnejšimi zadevami (kakor pogosto odgovarjajo). MOK naj bi bila v fazi zaposlitve nove osebe, ki bi deloval na področju za krajevne skupnosti, kar bi vsekakor olajšalo komunikacijo med krajevnimi skupnostmi ter dotičnimi pristojnimi službami. Pogovor je tekel tudi o administrativni podpori posamezni krajevni skupnosti. Na nekaterih krajevnih skupnostih predstavljajo administrativni del delovanja samo tajnice, ki so zaposlene na MOK, drugod sodelujejo tudi druge osebe, ki so poleg administrativne podpore aktivne tudi na terenu saj poznajo svojo krajevno skupnost kar pripomore k boljšemu zaznavanju problematike. Kopališče naj bi se pričelo obnavljati s 1.oktobrom 2024. Na Marjetici Koper d.o.o. je bil prejšnji teden sestanek v zvezi s sanacijo fekalne in meteorne vode na dveh lokacijah in sicer na Kvedrovi ulici pri blokih št. 14,16,18. Tu je predvideno reševanje mešanja fekalnih in meteornih vod. Na sestanku so bili poleg MOK tudi predstavniki upravnikov, ki morajo pridobiti soglasje stanovalcev, da dovolijo, da se po njihovih dvoriščih to izvede (dela samo po zemlji). Druga lokacija pa je Vena Pilona 5 in 7 tam bo zahtevnejše saj se bo šlo čez parkirišča in cestišče tako, da bo potrebno pred izvedbo del pripraviti. Za oba projekta bodo upravniki posameznih blokov morali pridobiti soglasja vsaj 50% stanovalcev. Naslednji sestanek bo 16.06.2024. da se bo videlo koliko podpisov bo zbranih. Zaradi zahtevnosti sanacije gre pričakovati, da se bo projekt delal dlje časa, po posameznih fazah.

Obnova obalnega pasu med Koprom in Izolo: noben član ni seznanjen z možnostjo, da bi del poti po ponovi bil enosmeren. Če bo ideja pristojnih šla v to smer bo KS preverila in posredovala za najboljšo možno rešitev za stanovalce

V ponedeljek 03.06.2024 smo bili povabljeni na sestanek v KS Dekani, kjer je potekal sestanek, na katerem je med drugimi bila govornica tudi ministrica za infrastrukturo Alenka Bratušek. Zaradi problematike hudournika in izliva v morje pri kopališču Žusterni smo se odločili, da se sestanka udeležimo in izpostavimo naša dva problema. Predsednik je izpostavil, da se projekt zaježitve izpusta fekalnih vod v morje, katerega naj bi izpeljali že pred leti še ni izvedel. Po 4 letih ni še nič narejeno. Pristojni so si problem zapisali ter dejali, da bodo preverili kje se je zadeva ustavila in kako bi se lahko zadeva rešila. Za problematiko hudournika so pristojni dejali, da se bo ponovno preverilo točno lastništvo terena (del občinski del državni) in se bo angažiralo VGP Dravo, da se brežino očisti sanira saj je postala že zelo nevarna. Za izvedbo celovite sanacije bo pa precej težko, saj bi bilo potrebno na območju celotnega terena postaviti podporne stebre, da se teren ne bi več sesedal. Ker pa bi bilo to precejšnja investicija in nihče zaenkrat ne razpolaga z zadostnimi sredstvi saj žal ne gre za prednostno nalogo.

Ad.4. Problematika že predana na MOK

Razprava:

a) Stopnišče nad marketom Market Krožna

Razprava: s strani krajana iz Kvedrove ceste 8 smo prejeli dopis o zaraščenosti stopnišča, ki povezuje bloke na Kvedrovi cesti in TPC Markovec. Zelenje že prekriva ograjo tako, da onemogoča varno uporabo stopnišča. Dopis smo predali na Marjetico Koper d.o.o.

b) Ureditev hudourniške poti med Krožno cesto in Gozdno potjo

Razprava: Dne 07.05.2024 smo na pristojne službe MOK ponovno naslovili dopis vezan na slabo stanje pešpoti ob hudourniku med Krožno cesto in Gozdno potjo. Vse več je podorov zemlje. Na predelu, ki je najbližje prvemu bloku na Krožni cesti 6 je podor vse večji. Ta predel je zelo strm in globok. Stanje je vse slabše. Hudournik je

neočiščen še od novembrskih padavin. Na več delih je povsem zamašen z gostim vejevjem. Določen del poti na spodnjem delu gozdička, ki je bila še lani prehodna je lansko deževje povsem zasulo (tako pot kot del hudournika). Poleg tega je območje povsem neprehodno, zelenje je visoko že več kot 40cm. MOK sporoča, da ne bodo uredili gozdička, ker ne razpolagajo z zadostnimi sredstvi.

Ad.5. Nepregledno križišče med ulico Dolga reber in Gozdna pot

Razprava: preglednost križišča med ulico Dolga reber in Gozdna pot je postalo zaradi ozelenitve žive meje na naslovu Dolga reber 1 zelo nepregledno. Potreben bi bil ogled pristojnih služb za ocenitev ali bi za varnost bilo dovolj postavitve ogledal oz. seznanitev lastnika, da je potrebno živo mejo vzdrževati na način, da ne bo ovirala prometa.

SKLEP RS3-3/2024

Člani sveta KS Žusterna naprošajo pristojne službe MOK, da se na križišču med Istrsko cesto, ulico Dolga reber in Gozdna pot postavi ogledalo za voznike, ki se pripeljejo mimo Picerije 33 na Istrski cesti in zavijejo v ulico Gozdna pot. Avtomobile, ki se pripeljejo nasproti navzdol iz ulice Dolga reber je namreč zaradi žive meje ob stanovanjski hiši na naslovu Dolga reber 1 težko opaziti.

Ad. 6. Občinski prostorski načrt – 2. javna razgrnitev

Razprava: dne 21.05.2024 je za krajevne skupnosti potekala seznanitev z drugo javno razgrnitvijo dopolnjenega osnutka OPN-ja. Le ta bo za javnost trajala od 30.maja do vključno 30. junija. Člani sveta so se seznanili z 2. javno razgrnitvijo.

Ad.7. 4. julij – praznik KS Žusterna - Podelitev posebnih priznanj KS Žusterna

Razprava: Bliža se praznik Krajevne skupnosti Žusterna in s tem bi v letošnjem letu ponovno radi podelili priznanja zasluženim krajanom oziroma osebam, ki so pustile pečat v naši krajevni skupnosti. Prireditve bomo naredili v četrtek, 4. julija pred našo krajevno skupnostjo. Člani sveta KS so se odločili, da se bo letos podelilo priznanje družini Glavaš, za uspešno, dolgoletno vodenje picerije Ancora na Beblerjevi ulici. Za dolgoletno obratovanje picerije je zaslužna celotna družina, katera nas že leta razvaja z odlično ponudbo in prijaznim nasmehom. Menimo, da si za dolgoletni trud družina nagrado vsekakor zasluži.

SKLEP RS3-4/2024

Člani sveta KS se strinjajo, da se letos podeli priznanje družini Glavaš, za uspešno, dolgoletno družinsko vodenje picerije Ancora na Beblerjevi ulici. Za dolgoletno obratovanje picerije je zaslužna celotna družina, katera nas že leta razvaja z odlično ponudbo in prijaznim nasmehom.

Ad.8. Razno

- a) Potreba po ureditvi žive meje na širšem območju krajevne skupnosti: ob stopnišču na Šolski ulici ob nogometnem igrišču na Beblerjevi ulici ter

Razprava: s strani krajanov smo prejeli številne fotografije stanja pločnikov ter ostalih sprehajalnih poti v naši krajevni skupnosti. Marsikatera sprehajalna površina je zaradi zaraščenosti težje prehodna. Pristojno službo MOK, Marjetico Koper d.o.o. zaprošamo za ureditev tako iz vidika nemotene uporabe javne površine kakor tudi zaradi želje po urejeni okolici našega kraja

SKLEP RS3-5/2024

Člani sveta KS Žusterna naprošajo Marjetico Koper d.o.o., da poskrbi za ureditev zelenja na širšem območju KS Žusterna saj zelenje na javnih površinah že marsikje onemogoča hojo in premikanje po stopniščih, pločnikih ter cestiščih.

- b) Umiritev prometa ter vzdrževanje čistoče na predelu na obalni cesti, kjer so urejene sanitarije, kavni avtomat ter podesta namenjena kopalcem za lažji dostop do morja.

Razprava: celoten predel je večkrat umazan. Tako okolica avtomatov kakor tudi oba podesta ob morju. Še posebej v poletni turistični sezoni sta podesta ob morju velikokrat zelo umazana od ostankov pijače in hrane. Zavedamo se, da so za umazanijo krivi obiskovalci, ki za seboj ne počistijo. Člani sveta predlagajo pristojnim službam, da bi se na omenjeni lokaciji postavilo opozorilne table kot npr. Prosimo, da za seboj počistite. Verjamemo, da bi se marsikdo zamislil nad seboj in za seboj tudi počistil. Vsekakor pa bi pristojne službe prosili, še posebej v turistični sezoni, za bolj pogosta čiščenja saj je lokacija v kopalni sezoni čez cel dan polna kopalcev, sprehajalcev in drugih obiskovalcev.

Radi bi opozorili tudi na vse pogostejšo prekomerno hitrost številnih motoristov ter kolesarjev vzdolž celotne obalne ceste od križišča pri Hotelu Aquapark pa vse do meje z občino Izola. Velik problem predstavlja prav območje kjer so urejene sanitarije, kavni avtomat ter podesta namenjena kopalcem za lažji dostop do morja. Predel med sanitarijami in morjem je zaradi umiritve prometa in varnosti dvignjen in talno primerno označen, da gre za predel, namenjen tudi pešcem. Žal se motoristi in kolesarji v večini ne držijo prometnih predpisov in z divjanjem ogrožajo sprehajalce. Predlagamo, da se na tem območju, na obeh straneh postavijo table za območje umirjenega prometa z dodatno oznako umiritev hitrosti.

SKLEP RS3-6/2024

Člani sveta KS Žusterna naprošajo pristojne službe MOK ter Marjetico Koper d.o.o., da se na obalni cesti, kjer so urejene sanitarije, kavni avtomat ter podesta namenjena kopalcem za lažji dostop do morja postavilo opozorilne table kot npr. Prosimo, da za seboj počistite. Pristojne službe prav tako prosimo, še posebej v turistični sezoni, za bolj pogosta čiščenja lokacije saj je le ta v kopalni sezoni čez cel dan polna kopalcev, sprehajalcev in drugih obiskovalcev.

SKLEP RS3-7/2024

Člani sveta KS Žusterna naprošajo pristojne službe MOK, da se na obalni cesti, kjer so urejene sanitarije, kavni avtomat ter podesta namenjena kopalcem zaradi prekomerne hitrosti številnih motoristov ter kolesarjev na obeh straneh poti postavijo table za območje umirjenega prometa z dodatno oznako umiritev hitrosti. Prav tako predlagamo, pogostejše obhode redarjev in policistov.

- c) Ozaveščanje krajanov o urejevanju lastniških živih mej: na širšem območju KS Žusterna so žive meje, katere segajo na javne površine precej zaraščene. Veliko lastnikov zemljišč, kateri mejijo na javne površine svojih živih mej ne obrezuje dovolj pogosto. Velikokrat so le te tako zaraščene, da onemogočajo hojo po bližnjih pločnikih, sprehajalnih poteh oziroma zastirajo pogled pri vožnji oz. pri vključevanju voznikov na cestišča. Člani sveta KS Žusterna smo mnenja, da je potrebno te lastnike opozoriti in od njih zahtevati ureditev žive meje na način, da ne bo posegala na javne površine. Velikokrat se lastniki tudi ne zavedajo, da njihova živa meja omejuje pogled oziroma prehod po javni površini in z ciljnim dopisom bi jih radi s tem seznanili. Pristojnim službam MOK naprošamo za bolj dosledno obveščanje krajanov.

SKLEP RS3-8/2024

Člani Sveta KS Žusterna predlagajo pristojnim službam MOK, da se v imenu MOK napiše splošen dopis krajanom MOK o primernem urejanju živih mej. Slednjega bi redarska služba naslovila na lastnike

zemljišč, pri katerih bi se videlo, da se žive meje ne ureja dovolj dosledno zaradi česar je otežkočena hoja po pločnikih, sprehajalnih poteh oziroma zastiran pogled pri vožnji oz. pri vključevanju voznikov na cestišča. Prijazno bi se jih pozvalo, da uredijo živo mejo na način, da zelenje ne posega na javno prehodne površine.

Zapisnik zapisala: Špela Jerman

Igor Čurin
predsednik sveta KS il presidente della C.L.

