



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

KRAJEVNA SKUPNOST POBEGI – ČEŽARJI

ZAPISNIK

9. redne seje sveta Krajevne skupnosti Pobegi – Čežarji, ki je bila v torek, 19. decembra 2023 ob 17. uri na sedežu KS Pobegi – Čežarji

Sejo je vodila Orjana Ugrin, predsednica sveta KS.

Prisotnost:

- od 10 članov Sveta KS Pobegi – Čežarji je bilo na seji prisotnih 8 članov, in sicer:

Orjana Ugrin, Majda Santin Bažec, Mirela Leban, Marina Jakomin, Vido Peršolja, Evelina Palčič, Mirko Miklavčič in Bojan Vatovec

Odsotni: Nataša Valentič Rakar in Metka Jakomin

Ker je za sklepčnost sveta potrebna prisotnost večine članov, to je 6 članov, je predsedujoča ugotovila, da je ob pričetku seje prisotnih 8 članov. Svet KS je tako sklepčen in lahko prične z delom.

Na seji je prisotna Andreja Lazar, strokovna sodelavka KS.

Predlog dnevnega reda so člani prejeli po e-pošti. Svet KS je sprejel (8 prisotnih – 8 ZA) naslednji **dopolnjeni**:

dnevni red :

1. Verifikacija zapisnika 8. redne seje sveta KS z dne 17.10.2023
2. Informacija o NRP 2024-25
3. Sklepanje o izvedbi javnega razpisa za delno obnove ceste v zgornji Iliriji
4. Informacija o tekočih investicijah MOK
5. Predlog za spremembo uradnih ur KS
6. **Imenovanje Inventurne komisije za leto 2023**
7. Vloge:
 - za umestitev hitrostne ovire v Izvidniški ulici
 - za sanacijo luknje v Izvidniški ulici
 - za refundacijo dela stroškov za obnovo javne poti v Čežarjih v l. 2017
 - **KD za donacijo in prostor za pustovanje 2024**
 - **KD za brezplačno uporabo prostora za silvestrovanje**
 - **za pridobitev informacij v zvezi z bazno postajo 5G v Pobegih**
8. Razno

Dnevnomu redu se doda 6 točka ter dopolni 7. točka dnevnega reda.

AD 1 /

Verifikacija zapisnika 8. redne seje sveta KS z dne 17.10.2023

Predlog zapisnika so člani prejeli.

Cesta I. Istrske brigade 59, 6276 Pobegi, Slovenija, T: +386 5 65 30 730, E: mokkspc@siol.net

Poročevalka Orjana U.

- Predlagane odhodke v FN smo na osnovi naknadne informacije s strani MOK lahko zvišali za 15.000€ in so bili zneski razporejeni, kot sledi:
 - 7.000€ na investicijsko vzdrževanje in obnova prostorov (iz 9.500 na 16.500 EUR)
 - 6.000€ na investicijsko vzdrževanje in izboljšave cest (iz 9.000 na 15.000 EUR) ter
 - 2.000€ na sredstva za dejavnost KS (iz 27.175 na 29.175 EUR).
- Družba Izomont d.o.o. še ni izvedla naročene sanacije zadružnega doma; pisno se jih pozove za izvedbo naročenih del in z rokom izvedbe do 20.01.2024.

Razpravljali so vsi prisotni.

Svet KS je potrdil (8 prisotnih – 8 ZA) zapisnik 8. redne seje sveta KS, z dne 17. oktobra 2023.

AD 2 /

Informacija o NRP 2024-25

Gradivo so člani prejeli.

Poročevalka Orjana Ugrin. Na predstavitvi NRP KS za prihodnji dve leti so bili predstavljeni vsi projekti in izpostavljene dogovorjene prioritete. Dne 04.12.2023 smo prejeli seznam projektov, odobrenih za našo KS.

Razpravljali so vsi prisotni.

Svet KS se je seznanil z (8 prisotnih – 8 ZA) informacijo o predvidenih projektih v Načrtu razvojnih programov MOK za 2024/2025, kot sledi:

- PP prostor za mladino v Pobegih - 2024	30.000 EUR
- PP koši za smeti, ureditev zelenega pasu - 2024	15.000 EUR
- Obnova vodovoda Frenkova – 2025	95.000 EUR
- Cesta na Rižano / zaključek - 2024	14.920 EUR
- Ureditev cestišča za Poljane- 2024	40.000 EUR
- Narodni dom Pobegi / zaključna faza I. Nadstropja - 2024	35.000 EUR
- Pobegovo naselje / zid - 2024	40.000 EUR

AD 3 /

Sklepanje o izvedbi javnega razpisa za delno obnove ceste v zgornji Iliriji

Poročevalka Orjana Ugrin

- Družba Sin d.o.o. predložila popis GO del za sanacijo ceste v Iliriji, parc. št. 2776/7 in 2765/1, obe k.o. Bertoki, v lasti MOK, projektantska ocena v znesku 35.989,80 EUR brez DDV. Projektant predlaga izvedbo celotnega cestišča, saj je cesta v slabem stanju.

Razpravljali so: Mirko M., Bojan V., Vido P.

Svet KS je sprejel (8 prisotnih – 8 glasov ZA) naslednji

S K L E P št. 1

Komisija za urbanizem, komunalne zadeve in okolje pri svetu KS se sestane in preuči popis del sanacije cestišča ter po potrebi pripravi seznam najnujnejših del.
O zadevi se poroča na naslednji seji sveta KS.

AD 4 /

Informacija tekoče investicije MOK

Poročevalka Orjana U.

- Cesta na Rižano, na spodnjem delu ceste trenutno potekajo sanacijska dela; cesta je zaprta za celoten promet, izjema za tamkajšnje prebivalce, predvideni konec del januar 2024, krajani izrazili potrebo po postavitvi hitrostne ovire za umiritev prometa
- Cesta za Poljane, še potekajo razgovori MOK glede odkupa zemljišč, v kolikor ne bo dogovora, se sanira samo prvih 30-40 m ob izvozu na glavno cesto
- ND, zaključena II. faza 2023, 3. faza - zaključna dela v letu 2024

Razpravljaj ni nihče.

AD 5 /

Predlog za spremembo uradnih ur KS

Poročevalka Andreja L.

- predlog za spremembo uradnih ur iz torika na sredo, in sicer med 14. in 16. uro, zaradi poenotenja dneva uradnih ur z MOK

Razpravljaj ni nihče.

Svet KS je sprejel (8 prisotnih – 8 glasov ZA) naslednji

S K L E P št. 1

Potrdi se spremembo uradnih ur KS Pobegi – Čezarji, iz torika na sredo, in sicer med 14. in 16. uro.

AD 6 /

Imenovanje Inventurne komisije za leto 2023

Poročevalka Orjana U.

Razpravljaj ni nihče.

Svet KS je sprejel (8 prisotnih – 8 glasov ZA) naslednji

S K L E P št. 1

Za inventurno komisijo za popis sredstev in obveznosti do virov sredstev KS za leto 2023 se imenuje komisija v sestavi:
- Mirela Leban, predsednica
- Nataša Valentič Rakar in
- Marina Jakomin.

AD 7 /

Vloge:

a) Umestitev hitrostne ovire v Izvidniški ulici

Gradivo so člani prejeli.
Poročevalka Orjana U.
Razpravljali so vsi prisotni.

Svet KS je sprejel (8 prisotnih – 8 glasov ZA) naslednji

S K L E P št. 1

Predlog krajanov za postavitve hitrostne ovire v Izvidniški ulici v Pobegih se podpre in za izvedbo dostavi pristojnemu uradu MOK.

b) Za sanacijo luknje v Izvidniški ulici

Gradivo so člani prejeli.
Poročevalka Orjana U.
Razpravljali so vsi prisotni.

Svet KS je sprejel (8 prisotnih – 8 glasov ZA) naslednji

S K L E P št. 1

Komisija za urbanizem, komunalne zadeve in okolje pri svetu KS se sestane za ogled lokacij v KS in pripravo seznama vseh potrebnih vzdrževalnih del na cestiščih.

c) Za refundacijo dela stroškov javne poti v Čezarjih

Gradivo so člani prejeli.
Poročevalka Orjana U.
Razpravljali so vsi prisotni.

Svet KS je sprejel (8 prisotnih – 8 glasov ZA) naslednji

S K L E P št. 1

Zahtevi Civilne iniciative krajanov iz Čežarjev v zvezi s ponovno predloženo zahtevo po refundaciji dela stroškov za obnovo javne poti v Čežarjih, izvedene v letu 2017, se ne ugotovi.

d) KD za donacijo in prostor za pustovanje 2024

Gradivo so člani prejeli.
Poročevalka Orjana U.
Razpravljali so vsi prisotni.

Svet KS je sprejel (8 prisotnih – 8 glasov ZA) naslednji

S K L E P št. 1

Kulturnemu društvu Pobegi – Čežarji se v mesecu januarju 2024 odobri uporabo dvorane v Zadružnem domu Pobegi – Čežarji, ki bo služila za organizacijo in izvedbo aktivnosti za PUST 2024, upoštevajoč že rezervirane termine uporabe dvorane, in sicer 22., 23., 25. in 30. januar 2024.

Na pustni torek in soboto, 9. in 10. februarja 2024, se društvu odobri uporabo Narodnega doma Pobegi.

V zvezi s prošnjo za finančno donacijo se društvo pozove za dopolnitev prošnje z višino sredstev, v finančni konstrukciji prireditve upoštevajo tudi morebitno donacijo s strani organizatorja prireditve (razpis MOK).

e) KD za brezplačno uporabo prostora za silvestrovanje

Gradivo so člani prejeli.
Poročevalka Orjana U.
Razpravljali so vsi prisotni.

Svet KS je sprejel (8 prisotnih – 8 glasov ZA) naslednji

S K L E P št. 1

Kulturnemu društvu Pobegi - Čežarji se za silvestrovanje 2024 odobri brezplačna uporaba dvorane v Narodnem domu Pobegi.

f) Za pridobitev informacij v zvezi z bazno postajo G v Pobegih

Gradivo so člani prejeli.
Poročevalka Orjana U. člane seznanila z aktivnostmi v zvezi z bazno postajo:

- 23.2.2023 prejeli mail info krajana iz Pobegov o nameravani postavitvi stolpa A1 Towers
- 29.03.2023 obravnavano na 4. redni seji sveta KS
- 18.4.2023 je krajan predložil dokumentacijo, vklj. s predlogom za umik stolpa na bolj oddaljeno lokacijo
- 26.04.2023 obravnavano na 5. redni seji sveta KS
- 12.5.2023 – bila na MOK; pojasnili, da objekt skladen s PUP (postavitev objektov za komunikacijsko omrežje); da je ustrezen odmik od naselja oz stavb; da je strokovna

institucija za neionizirana sevanja upoštevala odmik > od odredbe; da je zadeva na UE in da KS ni stranka v postopku; da gre za gradnjo na privatni nepremičnini

- 22.5.2023 – tf s krajanom glede organizacije sestanka z A1 Towers, njim in KS
- UO: maili na A1 Towers z zahtevo po pojasnilu in za skupni sestanek: 2. junij, urgence 9.junij, 28. junij, 4. julij – vedno brez odziva; edini njihov kontakt je mail naslov
- UO: klicni center A1 Slo – niso hoteli dati njihovega telefona, z izjemo znanega mail naslova; klicni center A1 Towers Dunaj – niso hoteli dati kontaktne osebe in tudi ne telefona, samo že znani mail naslov
- O vsem obvestila krajana
- 29.8.2023 kontakt z A1 Towers – projektant, ki navaja, da »le 1 hiša« vložila pritožbo na GD, glede predstavitve na isti parceli, GD izdano, obvestila krajana
- 7.12.2023 – krajan iz Pobegov: pripombe krajanov, mu pojasnila kpl. zadevo
- 8.12.2023 – obvestila službo na MOK v zvezi s pripombami
- 18.12.2023 – prejeli pisni poziv ga. D.B.P. za pojasnila; posredovala mail na MOK
- Dejstvo je, da KS ni stranka v postopku, da gre za investicijo na zasebni nepremičnini, da UE izdala GD, da MOK izdala soglasje na osnovi predložene dokumentacije, meritev in zakonodaje.

Razpravljali so vsi prisotni.

Svet KS je sprejel (8 prisotnih – 8 glasov ZA) naslednji

SKLEP št. 1

V zvezi z vlogo krajanke iz Pobegov glede gradnje komunikacijskega objekta - repetitorja A1 v Pobegih (Cesta I. Istrske brigade) se krajanke obvesti, da je bila KS preko krajana seznanjena s predvideno gradnjo, s prošnjo za pomoč pri premestitvi repetitorja v notranjost.

Ob maksimalnem angažiranju pri pridobitvi informacij, je KS ugotovila:

- da gre za investicijo na zasebni nepremičnini,
- KS se je seznanila, da je objekt skladen z veljavnim PUPom, da so neionizirana sevanja, izdelana s strani pooblaščenice institucije, pod dovoljenimi mejnimi vrednostmi, da KS ni soglasodajalec - stranka v postopku in posledično ni bila uradno seznanjena s projektom ter v postopku pridobivanja soglasij za izdajo gradbenega dovoljenja ni bila vključena, da je KS glede na navedeno formalno pravno pri tem projektu bila nemočna.

Za dodatna pojasnila v zvezi s projektom se krajanke napoti na pristojno upravno enoto, ki je izdala gradbeno dovoljenje.

AD 8 /

Razno

- a) Cenitev skladišča Fama v novem prizidku lekarne izvedena in za površino 25,82 m² z veljavnostjo september 2023 znaša 165,51€/ mesec brez DDV. Z Obalnimi lekarnami se dogovori način obračuna najemnine (preko KS ali direktno).
- b) KS je konec novembra nakazala društvom in organizacijam v KS donacije po FN za 2023. Predsednik Kulturnega društva Pobegi – Čežarji (g. Bordon) nas je obvestil, da za letos vloge za finančna sredstva ne bodo dali, ker niso organizirali dogodkov.

- c) Klapa Semikanta' – skladno z odločitvijo sveta KS v prejšnji sestavi (sept. 2021) in dogovorom koristijo ND za vaje in na ta račun izvedejo brezplačni nastop v KS. Dne 7.12.2023 je bilo na osnovi telefonskega razgovora (M.B.) ugotovljeno, da so si izdelali svoj ključ vhodnih vrat v ND, brez vednosti KS (ki jim je ključ sicer kot po dogovoru zagotovila pred vsako vajo). Člani sveta so bili soglasni, da je to nekorektno in se dogovorili, da se obravnava in sklepanje o nadaljnjem sodelovanju s klapo izvede na naslednji redni seji sveta KS.

Seja zaključena ob 18.00 uri.

Zapisala
Andreja Lazar

Predsednica Sveta KS
Orjana Ugrin