



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

KRAJEVNA SKUPNOST POBEGI – ČEŽARJI

Z A P I S N I K

21. redne seje sveta Krajevne skupnosti Pobegi – Čežarji, ki je bila v torek, 18. novembra 2025 ob 17. uri v dvorani Zadrúžnega doma Pobegi – Čežarji

Sejo je vodila Orjana Ugrin, predsednica sveta KS.

Prisotnost:

- od 10 članov Sveta KS Pobegi – Čežarji je bilo na seji prisotnih 6 članov, in sicer:

Orjana Ugrin, Mirko Miklavčič, Evelina Palčič, Vido Peršolja, Mirela Leban, Metka Jakomin in Nataša Valentič Rakar (ob 17.20 uri)

Odsotni: Bojan Vatovec, Marina Jakomin in Majda Santin Bažec

Ker je za sklepčnost sveta potrebna prisotnost večine članov, to je 6 članov, je predsedujoča ugotovila, da je ob pričetku seje prisotnih 6 članov. Svet KS je tako sklepčen in lahko prične z delom.

Na seji je prisotna Andreja Lazar, strokovna sodelavka KS.

Predlog dnevnega reda so člani prejeli po e-pošti, predlog za dopolnitev dnevnega reda so člani prejeli na seji. Svet KS je sprejel (6 prisotnih – 6 ZA) naslednji dnevni red:

1. Verifikacija zapisnika 20. redne seje sveta KS z dne 23.09.2025
2. Obravnava odpovedi Pogodbe o medsebojnem sodelovanju čiščenje okolice ZD (CSD Južna Primorska) in sklepanje o nadaljnjih postopkih
3. Obravnava in sklepanje o nabavi čajne kuhinje za I. nadstropja ND
4. Obravnava in sklepanje o vzdrževanju javnih poti:
 - a) Cesta na Rižano, Kostanjevo – izdelava betonskih bankin na javni poti parc. števil. 1619 k.o. Bertoki
 - b) Kovaška ulica Čežarji – preplastitev cestišča javna pot parc. števil. 2113/3 k.o. Bertoki
5. Vloge:
 - a) KD Pobegi – Čežarji – prošnja za financiranje dogodka
6. Informacija o izgradnji kanalizacijskega omrežja aglomeracije Sv. Anton
7. Razno.

AD 1 /

Verifikacija zapisnika 20. redne seje sveta KS z dne 23.09.2025

Zapisnik so člani prejeli.

Poročevalka Orjana U., izvedeni vsi sklepi

Svet KS je soglasno (6 prisotnih – 6 glasov ZA) sprejel naslednji

S K L E P št. 1

Potrdi se zapisnik 20. redne seje sveta KS, z dne 23. septembra 2025.

AD 2 /

Obravnava odpovedi Pogodbe o medsebojnem sodelovanju čiščenje okolice ZD (CSD Južna Primorska) in sklepanje o nadaljnjih postopkih

Gradivo so člani prejeli.
Poročevalka Orjana U.

Svet KS je sprejel (6 prisotnih – 6 glasov ZA) naslednji

S K L E P št. 1

Predlog za odpoved Pogodbe o medsebojnem sodelovanju števil. P-4/23, z dne 10.01.2023 se sprejme, z razumevanjem.

Izvede se javni razpis z zbiranjem ponudb za čiščenje okolice ZD (mesečni pavšal, ki vključuje čiščenje in urejanje zelenic dvorišča, parkirišča, igrišča in otroškega parka) ter 1 x mesečno čiščenje dvorišča ND.

AD 3 /

Obravnava in sklepanje o nabavi čajne kuhinje za I. nadstropja ND

Gradivo so člani prejeli na seji.
Poročevalka Orjana U.: člane seznani s ponudbama za leseni del čajne kuhinje (Dipo in Harvey Norman) ter ponudbo za nabavo mize in 10 stolov

Svet KS je sprejel (6 prisotnih – 6 glasov ZA) naslednji

S K L E P št. 1

Z nabavo čajne kuhinje se počaka dokler Svet KS ne doreče vsebine glede uporabe prvega nadstropja doma.

Nabavi se 10 kos konferenčnih stolov in 1 kos catering mizo /ponudba Alfred Marsič s.p. števil. 09-11-2025 z dne 17.11.2025 v višini 599,00 EUR brez DDV.

Ob 17.20 uri se seji pridruži Nataša V.R. (7 prisotnih).

AD 4 /

Obravnava in sklepanje o vzdrževanju javnih poti:

a) Cesta na Rižano, Kostanjevo – izdelava betonskih bankin na javni poti parc. šte. 1619 k.o. Bertoki

Gradivo so člani prejeli na seji.

Poročevalka Orjana U.: člane seznani s prejetima ponudbama za ureditev bankin v zaselku Kostanjevo / Cesta na Rižano. Ponudbi sta oddali podjetji Komus d.o.o. in CPK d.d.

Svet KS je sprejel (7 prisotnih – 7 glasov ZA) naslednji

S K L E P št. 1

Družbi Komus d.o.o. se naroči izdelava betonskih bankin na javni poti parc. šte. 1619 k.o. Bertoki / Cesta na Rižano v Pobegih, po ponudbi šte. 229/2025 z dne 24.10.2025 v višini 1.872,00 EUR brez DDV.

b) Kovaška ulica Čezarji – preplastitev cestišča javna pot parc. šte. 2113/3 k.o. Bertoki

Gradivo so člani prejeli na seji.

Poročevalka Orjana U., ponovno se obravnava predlog za preplastitev te ulice; gre zgolj za preplastitev prvega dela javne poti Kovaške ulice v Čezarjih

Svet KS je sprejel (7 prisotnih – 7 glasov ZA) naslednji

S K L E P št. 1

S preplastitvijo dela Kovaške ulice v Čezarjih, javna pot parc. šte. 2113/3 k.o. Bertoki, se počaka.

AD 5 /

Vloge:

a) KD Pobegi – Čezarji – prošnja za financiranje dogodka

Poročevalka Metka J.: predlaga menjavo prošnje za financiranje dogodka s prošnjo za kritje stroškov plačila Sazas (prireditve Šagra 2025) v višini 200,00 EUR.

V razpravi sodelujejo vsi prisotni.

Svet KS je sprejel (7 prisotnih – 3 glasov ZA in 4 PROTI / Orjana U., Mirko M., Evelina P. in Vido P.) naslednji

S K L E P št. 1

Prošnji Kulturnega društva Pobegi – Čezarji za kritje dodatnih stroškov dogodka »Šagra 2025« se ne ugodi.

AD 6 /

Informacija o izgradnji kanalizacijskega omrežja aglomeracije Sv. Anton

Poročevalka Orjana U.: MOK je v ponedeljek, 10. novembra 2025, v dvorani Narodnega doma v Pobegih, predstavila projekt izgradnje kanalizacijskega sistema v aglomeraciji Sv. Anton, ki zajema krajevni skupnosti Pobegi – Čežarji in Sv. Anton. Predstavitev investicije je bila namenjena lastnikom zemljišč v naši krajevni skupnosti, vključenih v aglomeracijo ter dogovorom o nadaljnjih postopkih za pridobitev služnosti na zemljiščih v zasebni lasti, po katerih naj bi omrežje potekalo. Služnosti je potrebno pridobiti v prvi polovici leta 2026. Realizacija projekta pa je predvidena v letih 2027-2029. V Aglomeracijo Sv. Anton je zajeta večina naših kritičnih zaselkov.

AD 7/

Razno

a) Predstavitev NRP 2026-29

Poročevalka Orjana U.: predstavi videnje razvoja KS, s ključnimi investicijami (izgradnja manjkajoče kanalizacije, povezovalni nadstrešek ZD, predlog ureditve območja centralnih dejavnosti po novem OPN – trgovina, parkirišče, prostor za družbene dejavnosti, zaradi nujne ureditve cestne in ostale infrastrukture nadaljevanje z odkupi zemljišč v Poljanah in v Montinjančevem naselju, zagotovitev dveh splošnih ambulant ter dveh zobnih ambulant, ureditev padavinskih voda in vzdrževanje hudournikov, izgradnja manjkajoče optike, sanacija vodovoda v Frenkovi cesti, preplastitev Kovaške ulice in sanacija ceste Kostanjevo,...)

b) Parkirišče – predlog za izvajanje javne službe

Poročevalka Orjana U.: z januarjem 2026 se bo javno parkirišče ob Zadružnem domu Pobegi – Čežarji preneslo v izvajanje javne službe. Javno službo bo Marjetica Koper izvajala ob delavnikih, v dneh od ponedeljka do petka, od 7.00 do 19.00 ure ter v soboto, od 7.00 do 13. ure. Ob nedeljah, praznikih in dela prostih dneh se javna služba ne bo izvajala. Parkiranje bo prvo uro brezplačno, cena za vsako nadaljnjo uro bo znašala 1,00 EUR. Z uvedbo javne službe bo tako zagotovljeno parkiranje obiskovalcem in uporabnikom storitev, ki se izvajajo v zadružnem domu.

c) Javni vodnjak na parkirišču

Poročevalka Orjana U.: ugotovi se, da je javni vodnjak na parkirišču ob zadružnem domu poškodovan. Marjetico Koper se pozove za ogled, izdelavo predračuna in čimprejšnjo sanacijo.

d) Vodovod Danijelova ulica Čežarji

Poročevalka Nataša V. R.: izpostavi problematiko vse pogostejšega puščanja vode v Danijelovi ulici v Čežarjih in posledično neprevozne ceste v času sanacij.

Orjana U.: Sanacijo vodovoda Danijelove ulice v Čežarjih se kot prioriteto umesti v Načrt razvojnih programov KS za obdobje 2027.

Seja zaključena ob 18.22 uri.

Zapisala
Andreja Lazar

Predsednica Sveta KS
Orjana Ugrin